

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

השתתפו :	ל. שפירא	יו"ר הישיבה	
וה"ה :	ג. שרעבי דמאיו	מ. להבי	ר. לדיאנסקי
א. ברביבאי	ד. דישטניק	מ. רייפ	ר. נגר
א. אבנרי	ד. לניאדו	נ. אלראי שניצר	ש. לוי
א. זבולון	ה. רגולסקי	נ. וולוך	ש. פרץ
א. בדראן	ח. אריאלי	נ. עפרון	ש. קשת
א. זמיר	ח. גורן	צ. ברנד פרנק	
א. פורז	ח. קראוס	ר. אלקבץ	
ג. אבנר	י. צלנר	ר. חולדאי	
נעדרו:	מ. נורי, נ. לוברט		
נכחו בישיבה:	מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה		
וה"ה:			
<p>ר. זלוף, משנה למנכ"ל ומנהל חטיבת התפעול, ע. צברי, סמנכ"לית תכנון ארגון ומ"מ, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה, א. כרמלי, מהנדס העיר, ש. מלמד, מנהלת מינהל השירותים החברתיים, ש. הרשקו, מנהלת מינהל בת"ש, ד. לין, מנהלת מינהל החינוך, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. פרידלר, סגן גזבר ומנהל אגף תקציבים, ע. רודניצקי, מנהלת הרשות לדיוור, א. כהן, מנהל הרשות לתחבורה, תנועה וחניה, ג. פרויקט, סגן גזבר ומנהל אגף גביית ארנונה, א. קלר, סגנית מנהלת מינהל החינוך לארגון ושירות, ש. שביט, מ"מ ראש מטה רה"ע, א. בנימיני, משנה ליועמ"ש אזרחית, ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, ש. זינגר, סגן ליועמ"ש סגן מנהל תחום, מ. נתן, עוזרת לרה"ע, נ. לוי עמיאל, עוזרת לרה"ע, א. כהן, מנהלת יחסי ציבור ותקשורת, מ. לביא, חשבת תמיכות</p>			

הישיבה נפתחה בשעה : 18:10

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 2 -

סדר הישיבה:

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר היום (עמ' 19)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 37)
4. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול מכרז מסגרת פומבי מס' 28/2024 לפינוי ותחזוקה כלי אצירה לאיסוף קרטון, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (עמ' 40)
5. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 306/2023 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק/בית אוכל ברחוב עמיעד 11 (שוק הפשפשים) תל אביב-יפו, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 (עמ' 41)
6. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/24 (עמ' 42)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 11/24 (עמ' 43)
8. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/24 (עמ' 44)
9. חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון)(הוראת שעה), התשפ"ה-2024 (עמ' 44)
10. חוק עזר לתל אביב-יפו (מתן פטור מאגרה בעקבות מלחמה)(הוראת שעה), התשפ"ה-2024 (עמ' 51)
11. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 53)
12. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות (עמ' 54)
13. נאומים מהמקום (עמ' 57)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 3 -

מר שפירא – היו"ר:

חברים, שלום לכולם, ערב טוב.

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 16, היום ה-23 בדצמבר 2024.

אני כבר מזכיר לכם שבתום הישיבה תהיה ישיבת מועצה מס' 17, לא מן המניין, לעניין תקציב, אני מבקש לא לעזוב, להישאר.

94. שאילתות:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו מתחילים בשאילתות, אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שלום חברי המועצה, יו"ר המועצה.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, אני כבר אומר לך שאני רואה שיש שאלת המשך לתשובה הראשונה שלך. אני לא יודע מהי, אבל עוד מעט נגלה.
כן.

שאילתה: יובל צלנר, חבר מועצה – ממ"דים ניידים

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

המיוגונויות המדוברות הוצבו על ידי צה"ל. צה"ל פטור מהגשת תכנית ומתן היתר בנייה בהתאם להוראת השעה שניתנה בנושא.

מר שפירא – היו"ר:

שאלת המשך?

מר צלנר:

כן. האם רק צה"ל פטור מהצבת ממ"דים ניידים במרחב הציבורי?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אינני יודע, אני אבדוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 4 -

מר שפירא – היו"ר:

טוב.

שאילתה מס' 2.

מר צלנר:

התשובה לשאלה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני לא יודע. יש דברים שאני לא יודע.

מר צלנר:

האם גם האזרחים הפרטיים בשטח הפרטי שלהם? זו השאלה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אתה הרי יודע שהאזרחים הפרטיים אינם פטורים מהיתרי בנייה.

מר שפירא – היו"ר:

OK. שאילתה מס' 2.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ואם זה לא ברור, אפשר להתייעץ עם גורמי המקצוע-שיסבירו לך אחרי המועצה.

מר צלנר:

לא, לא ידעתי שצה"ל פטור בשטח ציבורי.

מר שפירא – היו"ר:

הלאה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

תתפלא.

שאילתה מס' 25 של חבר המועצה יובל צלנר מתאריך 19.11.2024

לאחרונה הוצבו ממ"דים ניידים (מיגוניות) בשטח פתוח בגוש 6619 חלקה 7 מאחורי ברזאני משה 17 בסמוך למתקן בטחוני יובהר כי הממ"דים נמצאים בשטח עירוני פתוח ומחוץ לגדרות המתקן הביטחוני.

עיר ללא הפסקה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 5 -

אבקש לברר מי הציב את אותם ממ"דים ניידיים, את מי הם אמורים לשרת, והאם ניתן היתר בנייה כדין לצורך הצבתם?

תשובת ראש העירייה:

המיגוונות המדוברות הוצבו על ידי צה"ל. הצבת מיגונית פטורה מהגשת תוכנית ומתן היתר בנייה בהתאם להוראת שעה שניתנה בנושא.

שאלתה: אורנה ברביבאי, חברת מועצה – דרישה לביצוע הליך בחירות לועד אשר יוסמך לייצג את צורכי שכונת כוכב הצפון

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הליך הבחירות לועד השכונה עתיד להתחיל בינואר ולהסתיים ב-25.4.2025. פרק הזמן הזה נועד לאפשר בחירות דמוקרטיות בהליך תקין ומסודר. ההחלטה על ייעודו של השטח הציבורי התקבלה לפני יותר מעשור, ולכן החיבור בין בחירת הוועד לנושא הוא מוטעה מיסודו.

שאלתה מס' 26 של חברת המועצה אורנה ברביבאי מתאריך 12.12.2024

תושבי שכונת כוכב הצפון נמצאים מזה תקופה ארוכה בדיאלוג עם עיריית ת"א כדי לקבוע מועד בחירות לועד השכונה ולאפשר להם מינוי נציגים מטעמם לייצוג סוגיות מהותיות על סדר היום. לצערי, למרות שהוגשה שאלתה בעבר בנושא על ידי חבר המועצה איתמר אבנרי והובטח כי הבחירות יתקיימו בינואר 2025, התבשרנו כעת כי הבחירות צפויות להתקיים רק באפריל 2025. לנוכח העובדה שהוועד הקיים היום חסר בעלי תפקידים ואינו מוסמך לקבל החלטות עבור תושבי השכונה, אני מביעה מורת רוח מגרירת הרגליים המתמשכת של העירייה ומבקשת בשם נציגי השכונה לקיים הליך בחירות שקוף שיחל במתן הזדמנות שווה בבחירת נציגות מוסכמת על כלל התושבים לצורך תיאום הליך הבחירות. עוד אדגיש כי מאחר וישנה סוגיה כבדת משקל העוסקת בקביעת ייעודו של השטח הציבורי, אבקש כי לא יתקבלו החלטות חד צדדיות על ידי העירייה והנושא יוכרע רק לאחר מינוי ועד רשמי שיוסמך לייצג את האינטרסים הציבוריים. האם דחיית מועד הבחירות נועדה לקבל החלטה עירונית לגבי השטח הציבורי השנוי במחלוקת מבלי להתחשב במכוון בצורכי השכונה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 6 -

תשובת ראש העירייה:

הליך הבחירות לועד השכונה עתיד להתחיל בינואר ולהסתיים ב 25/4/25. פרק הזמן נועד לאפשר בחירות דמוקרטיות בהליך תקין ומסודר. ההחלטה על ייעודו של השטח הציבורי התקבלה לפני יותר מעשור, והחיבור בין בחירת הועד לנושא הוא מוטעה מייסודו.

שאלתה: אורנה ברביבאי, חברת מועצה – מדוע לא לעצור את חלוקת העיר ל 14 אזורי חניה ולבטל את דמי האגרה לתו חנייה שני

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כעירייה שומרת חוק נערכנו לקיים את התיקון לפקודת התחבורה כחלק מחוק ההסדרים שנחקק בממשלה בה היית חברה, לצד גיבוש מדיניות מקיפה בתחום התחבורה והחנייה. כחלק מהאמור, מועצת העיר אישרה את החלוקה לאזורי חנייה, וכן את חוק העזר העירוני.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

בעניין התיקון החדש לחוק, שטרם אושר, אומר שבמסגרת גיבוש המדיניות קיימנו דיאלוג מקיף עם הדרגים המקצועיים, עם נבחרי הציבור ותושבי העיר, שבעקבותיו אנחנו מביאים לישיבה הנוכחית חוק עזר בו אנחנו מבטלים את התשלום עבור תו חנייה שני, כמדומני גם את רצית כך, ובנוסף קובעים שבעלי תו חנייה יוכלו לחיות שעתיים ביום ללא תשלום בכלל רחבי העיר, וכמובן באזורי החנייה שלהם הם רשאים לחנות בחינם ללא מגבלת זמן.

אני מצר, לא, אני לא אגיד, אני אגיד את הדבר הבא:

הופתעתי יום אחד, כאשר פתאום הפנו את תשומת לבי- שמתקיימת ישיבת וועדת הכלכלה בראשותו של ביטן. יושבות שתי חברות מועצה של "יש-עתידי" בוועדה, יושבת חברת כנסת מ"יש עתיד"- תושבת תל-אביב, ועוד חבר כנסת של "יש עתיד", והם פועלים נגד החלטה שהחלטנו כולנו כחוק עזר, כדי לפגוע בו ולבטל אותו.

גב' ברביבאי:

נכון מאוד.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ואני שואל את השאלה: עם אופוזיציה כזאת, לעולם לא תצליחו להיות בשלטון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 7 -

גב' ברביבאי:

אה, זה הסיפור שלך? פשוט להתעלם?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

נפלא מבינתי.

גב' ברביבאי:

אתה פשוט התרגלת שאין לך אופוזיציה בעירייה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

יש לי, הנה, כבר אני שומע צעקות. כבר אני שומע צעקות. אני לא יודע למה אני שומע צעקות.

מר אלקבץ:

תל-אביב לא קיימת. אין תל-אביב אדוני ראש העיר, רק אתה.

מר שפירא – היו"ר:

השאלתה הבאה- של איתמר אבנרי.

גב' ברביבאי:

רגע, אבל יש לי שאלת המשך.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

דרך אגב, חוק עזר, חוק הסדרים שנקבע על ידי ממשלה,

גב' ברביבאי:

שמבקשת לדחות את זה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כן. אני לא זוכר אם זה היה בראשותו של ראש הממשלה יאיר לפיד,

גב' ברביבאי:

אבל תראה איך אתה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 8 -

מר שפירא – היו"ר:

הוא עונה, הוא עונה אורנה.

גב' ברביבאי:

קבעו לך 14 אזורים? הממשלה קבעה לך 14 אזורים?

מר שפירא – היו"ר:

אורנה, אורנה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא. הממשלה קבעה 32, תהיי בריאה.

גב' ברביבאי:

היא קבעה לך 32 אזורים לחלוקה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא יותר גדול, למיטב ידיעתי, מ-20,000 איש באזור, כפי שכתוב בזה. תתענייני.

גב' ברביבאי:

לא. 40,000 תושבים זה התנאי, אבל היא מורה לך לכמה אזורים לחלק? איך כרמל שאמה מחלק ל-2 אזורים?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אי אסביר לך.

גב' ברביבאי:

איך?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כי כרמל שאמה לא מקפיד.

גב' ברביבאי:

אה, הבנתי.

אבל שאלת המשך, יש לי.

איך כבודו מתכוון לאכוף את נושא החנייה? את התשלום של השעתיים. איך תעשה את זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 9 -

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

יש פנגו, הכל מסודר.

גב' ברביבאי:

אני לא רוצה להפעיל פנגו, אין לי אפליקציה.
אני בת 80 ואין לי אפליקציה. מה אני עושה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

גבירתי תשתמש באמצעים,

גב' ברביבאי:

אין לי אמצעים?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

גבירתי תשתמש באמצעים שיש לה היום כדי לחנות בכל עיר אחרת. את צריכה לשלם בכל עיר אחרת.

גב' ברביבאי:

אבל עד היום לא הייתי צריכה לחנות בעירי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

את לא צריכה. אבל באותו אמצעי שאת חונה בכל עיר אחרת בארץ, את תשתמשי גם בתל-אביב, ומרגע זה אני מפסיק לענות כי עניתי על השאלתה.

גב' ברביבאי:

לא נתת תשובה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא. נתתי תשובה.

מר שפירא – היו"ר:

איתמר.

זה לא דיון.

אדוני, אבל זה לא דיון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 10 -

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני שומע.

גב' ברביבאי:

כשחניתי בעיר אחרת, כשנסעתי לבקר את אמא שלי בעפולה-אני משלמת, סבבה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

איך את משלמת?

גב' ברביבאי:

בפננו. פה אני מפעילה פננו כדי לא לשלם, זה מה שאתה אומר לי, כי בשעתיים הראשונות אתה רוצה שאני אפעיל פננו כדי שאני לא אשלם.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

תקשיבי גברת אורנה, בפננו אפשר לסדר את כל הסידורים, שאת תוכלי, והיות שאני לא טכנאי של פננו, אני לא טכנאי של פננו ואין זה מתפקידי כראש העירייה לענות לך איך מכיילים את הפננו.

גב' ברביבאי:

כל מה שאני אומרת,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני יודע מה שאת אומרת.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, זה שאילתה.

איתמר.

גב' ברביבאי:

כל מה שאני אומרת, הטענה שאמרתם שהתייעצתם עם הציבור, נמצא פה ציבור, אף אחד לא שאל אותנו, ולא אותנו.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אה, מי שלא שאל אותך, אין ציבור?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 11 -

גב' ברביבאי:

לא. עשיתם תהליך שיתוף ציבור.....

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הוד מעלתו הציבור, הוד מעלתה הציבור.

גב' ברביבאי:

אם תראה לי שיתוף ציבור אני אתנצל אפילו. תראה לי. איך חילקת ל-14 אזורים!?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אולי תפסיקי לצעוק עלי?

גב' ברביבאי:

אני לא צועקת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא? אז איך אני שומע ככה בצלולים, ואני שומע טוב.

גב' ברביבאי:

אתה שומע טוב? יפה. אז ל-14 אזורים, לפי מה חילקת.

שאלתה מס' 27 של חברת המועצה אורנה ברביבאי מתאריך 12.12.2024

משרד התחבורה הגיש הצעת חוק לתיקון פקודת התעבורה(מס' 138), התשפ"ה-2024 ובו הוסבר כי לנוכח העובדה שאין זמינות לחלופות לרכבים פרטיים ונגישות מלאה אליהן, הוחלט לדחות את מועד תחילתו של ההסדר מה-1 בינואר 2025 ל-1 בינואר 2027. אני מבקשת לשאול את ראש העיר מדוע אתה מתעקש לפצל את העיר ל-14 אזורים חניה ולפגוע בתושבים בכך שאתה מחייב תשלום על חניה ברחבי העיר כבר בינואר 2025 כאשר אין חלופה מספקת של תחבורה ציבורית לכלל התושבים?

עוד אבקש לשאול מדוע לקבוע באופן חריג מכל עיר אחרת בארץ חיוב אגרת תשלום על תו חניה שני בסך 500 ₪ כאשר לרבים מתושבי העיר אין אלטרנטיבה לתחבורה ציבורית בכל ימי השבוע והם נאלצים להחזיק ברכב פרטי בעל כורחם. האם הגיוני כי משרד התחבורה יגלה רגישות כלפי התושבים יותר מראש העיר הכי יקרה בארץ?

תשובת ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 12 -

כעירייה שומרת חוק, נערכנו לקיים את התיקון לפקודת התחבורה כחלק מחוק ההסדרים שנחקק בממשלה בה היית חברה, לצד גיבוש מדיניות מקיפה בתחום התחבורה והחנייה. כחלק מהאמור, מועצת העיר אישרה את החלוקה לאזורי חניה וכן את חוק העזר העירוני. בעניין התיקון החדש לחוק – שטרם אושר אומר שבמסגרת גיבוש המדיניות קיימנו דיאלוג מקיף עם הדרגים המקצועיים, נבחרו הציבור ותושבי העיר, שבעקבותיו אנו מביאים לישיבה הנוכחית חוק עזר בו אנו מבטלים את התשלום עבור תו חנייה שני ובנוסף, קובעים שבעלי תו חניה יוכלו לחנות שעתים ביום ללא תשלום בכלל רחבי העיר (וכמובן, באזור החניה שלהם הם רשאים לחנות בחינם ללא מגבלת זמן).

אני מצר על כך שחוק שנחקק במשמרת שלך כחברת ממשלה, משמש כעת לניגוח פוליטי של המנגנון העירוני.

שאלתה: איתמר אבנרי, חבר מועצה - הקצאת השטח הציבורי לטובת בית כנסת בשכונת כוכב הצפון

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 4 של חבר המועצה איתמר אבנרי.

מר שפירא - היו"ר:

מס' 4, איתמר אבנרי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ההצעה אושרה על ידי בית משפט, והמבנה עתיד להיבנות על ידי החברה העירונית "עזרה ובצרון". לפרויקט טרם ניתן היתר בנייה, ובמתן ההיתר יישקלו כלל צרכי הקהילה, אבל המרכז הקהילתי. לא אבל, בנוסף, המרכז הקהילתי עתיד לכלול מספר קומות.

שאלתה מס' 28 של חבר המועצה איתמר אבנרי מתאריך 15.12.2024

בהמשך לשאלתה קודמת בנושא, אבקש לשאול:

1. מדוע לדעת העירייה טרם פג תוקפה של ההקצאה, למרות שע"פ דעות אחרות זו אמורה הייתה לפוג ב- 2021?
2. מי אמור לבנות את המבנה המתוכנן - האם העירייה או עמותת בית הכנסת?
3. בהיתר הבניה סוכם כי במקום יוכלו לבנות מקלט או מרתף. האם העירייה פועלת לבניית מרתף או מקלט שישמש את בית הספר הסמוך ואת תושבי השכונה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 13 -

4. מדוע העירייה מקצה קומה אחת לשימוש יומיומי של 5,000 תושבים, בעוד היא מקצה שתי קומות וגג לשימוש בסופי שבוע של קהילה בת כ-200 תושבים?

תשובת ראש העירייה:

ההקצאה אושרה על ידי בית משפט, והמבנה עתיד להבנות על ידי החברה העירונית עזרה וביצרון. לפרויקט טרם ניתן היתר בניה ובמתן ההיתר ישקלו כלל צרכי הקהילה, אולם המרכז הקהילתי עתיד לכלול מספר קומות.

שאלתה: איתמר אבנרי, חבר מועצה - דיור בהישג יד

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מאז אישור מדיניות הדיור באוגוסט 2022, אושרו להפקדה כ-4,500 יחידות דיור בהישג יד במחיר מופחת ברחבי העיר, חצי מהן בצפון העיר, בעיקר במרכז ובצפון רובע שדה דב, והשאר במרכז, דרום ומזרח העיר. מספר זה לא כולל 2,160 יחידות בתכנית 3700, שהיא צפונית לרחוב, איך קוראים לו?

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

פרופס.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרופס.

ו-1,100 דירות נוספות בתכנית אשכול. לשמחתנו, רק תכניות ספורות שאושרו לא כללו דיור בר השגה. הקמת הקרן המדוברת מחייבת הסדר חוקי, ואנחנו פועלים מול משרד הבינוי והשיכון, כדי ועל מנת לקדמה.

שאלתה מס' 29 של חבר המועצה איתמר אבנרי מתאריך 15.12.2024

באוגוסט 2022 החליטה הועדה המקומית לתו"ב בהובלת היחידה לתכנון אסטרטגי לאשר מסמך מדיניות דיור בעיר הקובע כיעד עידוד והגדלת מלאי הדירות בהישג-יד ומונה שלושה צעדים עיקריים להשגת יעד זה:

- קביעת שיעור מינימום להקצאת דירות בהישג יד בתכניות חדשות בשיעור של 15% ו-50% בקרקעות פרטיות או עירוניות, בהתאמה.
- קביעת קרן ייעודית לדיור בהישג-יד אליה יועברו תשלומים שווי ערך לדירות בהישג יד בתכניות שמסיבות שונות לא הוקצאו בהן דירות כנ"ל.
- הרחבת מנגנון הסיוע בשכ"ד מטעם הממשלה - השתלבות במנגנון הממשלתי הקיים ומתן סבסוד נוסף בהתאם למדיניות העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 14 -

1. כמה דירות בהישג-יד נוספו למלאי המתוכנן בעיר מאז האישור הנ"ל, ומה החלוקה הגאוגרפית שלהן?
כמה תכניות בניה בעיר אושרו ללא הקצאה כנ"ל?
2. האם הוקמה קרן דב"י? אם כן, כמה כסף נאסף בה עד כה ומה הצפי לגביית כספים בהמשך, ומה הצפי לשימוש בכספים האלו?

תשובת ראש העירייה:

מאז אישור מדיניות הדיור באוגוסט 2022, אושרו להפקדה כ-4,500 יחידות דיור בהישג יד במחיר מופחת ברחבי העיר, חצי מהן בצפון העיר (בעיקר במרכז ובצפון רובע שדה דב) והשאר במרכז, דרום ומזרח העיר. מספר זה לא כולל 2,160 יחידות בתכנית 3700, ו-1100 דירות נוספות בתכנית אשכול. לשמחתנו, רק תכניות ספורות שאושרו לא כללו דיור בר השגה. הקמת הקרן המדוברת מחייבת הסדר חוקי, ואנו פועלים מול משרד הבינוי והשיכון לקדמה.

שאלתה: נוי אלראי שניצר, חברת מועצה - מעבר בוגרי בית הספר גבריאלי לתיכון שאינו עירוני א'

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העומס בבתי הספר בתל-אביב יפו, במרכז, אינו מאפשר דחייה נוספת. זאת ועוד, ההודעה נמסרה להורים 10 חודשים טרם המעבר לחטיבת הביניים. זהו זמן סביר להתכונן לשינוי. מי שחושב שמינהל החינוך ואני איננו רגישים, אני כבר מנהל את מערכת החינוך בעיר, ברגישות רבה, כבר כל כך הרבה שנים, שכשיש לי אופציות, אני משתמש בהן תמיד לטובת התושבים ורווחתם. תמיד.

גב' אלראי שניצר:

אני יכולה שאלת המשך?

מר שפירא - היו"ר:

לא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ומינהל החינוך שלנו, גם הוא מודע לרגישויות, ועומד לרשות ההורים בכל שאלה וצורך. הנפקת האישור כפופה להענקת סמל מוסד על ידי משרד החינוך, והשטח המיועד כבר משמש כבית ספר. בממוצע 17% מתלמידי גבריאלי התקבלו למגמות בעירוני א' בכל שנה.

מר שפירא - היו"ר:

שאלת המשך אדוני ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 15 -

גב' אלראי שניצר:

למה אי אפשר, כיוון שמדובר בכ-40-30 תלמידים, בסה"כ לדחות בשנה ולעשות הידברות עם ההורים? הם קיבלו את זה אולי 10 חודשים לפני תחילת הלימודים, אבל כ-10 ימים לפני המיון למגמות-אליה הם התכוונו.

מר זמיר:

המגמות לא משתנה.

גב' אלראי שניצר:

זה לא משתנה אבל לא יקבלו.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מאחר שביקשת, מאחר וביקשת ואין ביכולתי לענות לך.

גב' אלראי שניצר:

לא סיימתי את השאלה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אין ביכולתי לענות לך, אני מוכן לבדוק את הנושא. תמיד אני בודק.

גב' אלרואי שניצר:

אני אשמח.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

וודאי שאני בודק. כל מה שההורים מבקשים אני בודק. ואנחנו מדברים עם ההורים באופן קבוע.

גב' אלראי שניצר:

אני יודעת, אני גם נמצאת אתם.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ומדברים אתם, ויושבים אתם, ומשתדלים נורא.

גב' אלראי שניצר:

אני יודעת. הם מרגישים מאוד מאוד חסומים, והמספרים אצלם הם שונים מה-17%.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 16 -

שאלתה מס' 30 של חברת המועצה נוי אלראי שניצר מתאריך 15.12.2024

1. מדוע לא ניתן לדחות את המעבר בשנה, במטרה לאפשר שיח פתוח ומעמיק עם ההורים והתלמידים שיבחן את הפתרון האופטימלי לילדי גבריאלי?
שנה בה יהיה אפשר להכין את המחזור הבא למעבר המתוכנן והילדים לא יקבל את ההודעה על המעבר זמן קצר לפני תחילת תהליך ההרשמה למגמות, לאחר שציפו להישאר בסביבת הלימודים הקיימת. מצב אשר יצר בלבול וחוסר ודאות עבורם.
2. הורי בית הספר טוענים שלא ניתן להם אישור רשמי בנוגע לבניית בית הספר החדש בצייטלין, למה לא ניתן להנפיק להם אישור כזה?
3. אבקש לדעת כמה תלמידי גבריאלי התקבלו למגמות בעירוני א' כל שנה בארבע השנים האחרונות?

תשובת ראש העירייה:

1. העומס בבתי הספר אינו מאפשר דחייה נוספת. זאת ועוד, ההודעה נמסרה להורים עשרה חודשים טרם המעבר לחטיבת הביניים, זמן סביר להתכונן לשינוי. מינהל החינוך מודע לרגישויות ועומד לרשות ההורים בכל שאלה וצורך.
2. הנפקת האישור כפופה להענקת סמל מוסד על ידי משרד החינוך. השטח המיועד כבר משמש כבית ספר.
3. בממוצע 17% מתלמידי גבריאלי התקבלו למגמות בעירוני א' בכל שנה.

שאלתה: נוי אלראי שניצר, חברת מועצה – בית ספר שפירא

מר שפירא – היו"ר:

אדוני, בית ספר שפירא, אדוני.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הבנתי.

עכשיו לגבי בית ספר שפירא

איפה הוא?

מר שפירא – היו"ר:

שאלתה 7.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

העבודה בשטח תחל בשבוע הקרוב, היא צפויה להסתיים במהלך חודש ינואר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 17 -

מינהל החינוך והנהלת בית הספר מקיימים שיח שוטף עם הנהגת ההורים ופועלים על מנת לגבש פתרונות נוספים, הן לטווח הקצר והן לטווח הארוך.

גב' אלראי שניצר:

ההורים מרגישים,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הורים, לא ההורים. אני מכיר הורים אחרים.

גב' קשת:

אני יכולה להגיד את הנאום שלי מן הדקה עכשיו? זה בדיוק על הנושא הזה.

מר שפירא – היו"ר:

זה שאילתה, איזה נאום?

גב' קשת:

הנאום מן הדקה עכשיו.

מר שפירא – היו"ר:

לא. נו תנחשי, לא.

עוברים להצעות לסדר. גיא אבנר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני דואג להורים ולילדים לא פחות ממך.

גב' אלראי שניצר:

אנחנו לא בתחרות מי דואג יותר. מר חולדאי, לכולנו יש אותו אינטרס. זה 30-40 תלמידים.....

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אם את רוצה לנהל שיחה על זה,

גב' אלראי שניצר:

אני מנהלת, אני מה זה מנסה.

הגורמים המקצועיים פה לא עונים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 18 -

שאלתה מס' 31 של חברת המועצה נוי אלראי שניצר מתאריך 16.12.2024

נוכח משבר הצפיפות המתמשך בבית הספר השכונתי שפירא, נתנו בסוף שנת הלימודים הקודמת הבטחות כי לצד העבודה על פתרון קבע יינתנו מענים זמניים על מנת להקל על מצוקת התלמידים שנובעת מהצפיפות הגדולה. אחד הפתרונות היה בניית כיתות חוץ לבית הספר. נכון ליום (ה-16.12.24) שלושה וחצי חודשים אחרי פתיחת שנת הלימודים פתרונות אלה עדיין אינם מיושמים בשטח.

במקביל מתרבים הדיווחים מהורים ומתלמידים על שלל תופעות מדאיגות והשלכות שליליות של הצפיפות. כמו לדוגמא:

- ילדים קטנים שאינם הולכים לשירותים במהלך היום בגלל הדוחק והתורים הארוכים בכניסה לתאים
- ילדים רבים שסובלים מרעש שנמשך לאורך כל שעות היום וחלקם נאלצים להגיע עם אטמי אוזניים
- ילדים שמרגישים מאוימים מהדוחק במסדרונות ובחצר ונמנעים מלצאת מהכיתה בהפסקות
- חלק ניכר משעות הלימוד מועברים בצריפים שאינם מותאמים ללימודים
- בקרב ההורים קיים חשש הולך וגובר שהצפיפות פוגעת בלמידה ובמצב חברתי בכללותו והמשך הדבר עשוי לבוא לידי ביטוי בהישגי התלמידים וברכישת מיומנויות למידה בסיסיות.

לאור האמור אבקש לדעת:

מה לוח הזמנים להשלמת בניית כיתות החוץ?

אילו פתרונות זמניים נוספים ניתן לספק כדי להקל על מצב הצפיפות?

תשובת ראש העירייה:

1. העבודה בשטח תחל בשבוע הקרוב וצפויה להסתיים במהלך חודש ינואר.
2. מינהל החינוך והנהלת בית הספר מקיימים שיח שוטף עם הנהגת ההורים ופועלים על מנת לגבש פתרונות נוספים, הן לטווח הקצר והן לטווח הארוך.

מר שפירא – היו"ר:

חברים, שולה, שולה, אבל הוא רוצה, חבר שלך רוצה, יש לו הצעה לסדר, הוא מת להגיד אותה. שולה, אני לא מוכן לזה. תארי לך שאת היית באה וכולם היו מסתובבים לך.

גב' קשת:

אתה צודק.

מר שפירא – היו"ר:

מה זה עזר לי שאני צודק?

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 19 -

95. הצעות לסדר יום:

1. גיא דניאל אבנר, חבר מועצה - הארכת פעילות שעות הקאנטרי במוצ"ש

מר אבנר:

ראש העיר, חברי מועצה נכבדים.
אני רוצה לדבר אתכם הערב על נושא,

מר שפירא – היו"ר:

לא, אבל את עדיין מפריעה שולה.

מר דישטניק:

שולה, לך תמיד מקשיבים, תני לחבר לדבר.

מר שפירא – היו"ר:

נכון, זה ממש חוצפה,

גב' קשת:

תמיד מפריעים לי, הפעם אני מפריעה, איך אני?

מר שפירא – היו"ר:

אין בעיה.

מר לדיאנסקי:

למה אתה אומר את זה דייבי? בגלל שהיא אישה?

גב' קשת:

תרגישו מה זה להפריע.

קריאה:

אופוזיציה לוחצת.

גב' קשת:

לא לא, אתה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 20 -

מר שפירא – היו"ר:

לא, לא צריך. גיא. תתחילו לו את השעון, קדימה.

מר אבנר:

חבר'ה, אני רוצה לדבר אתכם על נושא נעים דווקא, נושא של הקאנטרים הקהילתיים, המרכזים הקהילתיים שלנו, שהעירייה הקימה בהצלחה גדולה, והם הצלחה כבירה. אנחנו רואים את זה במספרים שמדברים בעד עצמם, תפוסה מלאה, רשימות המתנה. מקום שבו פעילות ספורטיבית פוגש קהילתיות, בעצם מפגש של השכנים, הלב הפועם של הקהילתיות העירונית, יוצרים אווירה קיבוצים בעיר הגדולה, ואנחנו צריכים לפתח יותר מרכזים כאלה, בין אם באמצעות מטלות יזם ציבוריות בפרויקטים גדולים, ובין אם באמצעות הקצאת משאבים ישירה.

אין ספק, הקאנטרים האלה פשוט משנים את אורח החיים בתל-אביב. שינו לי את החיים, שינו לחברים שלי את החיים, ואנחנו צריכים לראות יותר ויותר כאלה.

אבל אני מניח שאת כל זה כבר ידעתם. אבל אולי לא ידעתם את שעות הפעילות של הקאנטרי. הקאנטרי למעשה פתוח בכל יום חול- מהשעה 06.00 בבוקר ועד 23.00 בערב, למעט יום ראשון. למה ביום ראשון הוא נפתח רק ב-16.00 אחר הצהריים? כי ביום ראשון בעצם מתבצעות כל עבודות התחזוקה של הקאונטרי, עד השעה 16.00 אחר הצהריים בכל יום ראשון.

ביום שישי הקאונטרי נסגר ב-18.00 בערב וזה אחללה, השבת נכנסת, אנשים מתכנסים לארוחת שישי, במדינה יהודית ודמוקרטית, אני מאוד בעד זה, מכבדים את השבת וזה נהדר.

אבל מה קורה במוצאי שבת? למה אנחנו סוגרים את זה ב-18.00 בערב במוצאי שבת? דווקא ביום שבו כולם מסיימים את השבוע, יכולים, בכיף, לא עובדים, לבוא, להגיע ולהתאמן, דווקא אז הקאנטרי הקהילתי שלנו סגור. אנשים רוצים להתפנות לספורט, רוצים להתקבץ במרחב הציבורי, רוצים להנות מהמוצר הנפלא הזה שהושקע בו כל כך הרבה כסף, אבל ב-18.00 בערב שבת-סגור.

קיבלתי עשרות פניות מתושבים שמבקשים, שמתארים את המצב שבו הם רוצים להגיע, להתאמן, ליהנות מהמוצר הנפלא הזה שהושקע בו כל כך הרבה כסף והם לא יכולים.

אז מה עשיתי? הלכתי למנהל הקאנטרי שלי, קאנטרי חשמונאים, דיברתי אתו על זה, הוא אמר לי-תשמע, זה מדובר בענייני כוח אדם, יש פה תקציב. כח האדם כבר נמצא שם, העובדים כבר נמצאים שם, העלויות הן זניחות. להשאיר עוד כמה עובדים עוד כמה שעות בשביל שאנשים יוכלו ליהנות במוצאי שבת מהמוצר האדיר הזה זה חובה. תחשבו שבנינו מוצר כל כך, כל כך, כל כך טוב ובמקום לתת יותר שעות לאנשים ליהנות ממנו אנחנו דווקא חוסמים את הגישה. לדעתי הגישה צריכה להיות הפוכה.

אולי מכאן, כשנצביע על זה עכשיו, הקריאה הזאת תתחדד ונוכל להעביר את זה לכל מי שנוגע בדבר, עם ההצבעה שלכם, ותהיה תמיכה של חברי המועצה וראש העיר לכך שבמוצאי שבת הקאנטרים יהיו פתוחים כמו ביום חול רגיל.

מעבר להצדקה הרציונאלית שהצגתי, ישנם שני טעמים נוספים שמצדיקים החלטה להאריך את שעות הפעילות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 21 -

הטעם הראשון הוא זה שהיתה עלייה במחיר של המנוי לקאנטרי לאחרונה, הצבענו על זה כאן. וזה כאב. הצבענו על זה בלב כבד, לא נעים להעלות לתושבים ולהכביד עליהם במציאות של יוקר מחייה, והיום מנוי לקאנטרי עולה יותר ממה שהוא עלה בעבר. אז אני אומר, אם מצד אחד אנחנו לוקחים יותר כסף, בואו מהצד השני ניתן יותר מוצר. אם ביד אחת אנחנו מעלים את המחיר, ביד שנייה נאריך את שעות הפעילות. זה הטעם הראשון.

והטעם השני הוא עבור ציבור שומרי השבת, שדווקא במוצאי שבת מתפנים להתאמן ויכולים ליהנות מהקאנטרי העירוני שלהם. לכן, אני מבקש מחברי המועצה הנכבדים, מראש העיר, להצביע בעד העברה של התמיכה של שעות פעילות הקאנטרי, להאריך אותם במוצאי שבת.

מר שפירא – היו"ר:

לא מצביעים.

מר אבנר:

לא להצביע. להעביר את זה לדיון בוועדת האסטרטגיה.

מר לוי:

אי אפשר קודם?

מר שפירא – היו"ר:

אפשר. אם הוא יבקש לדון.

גב' קשת:

אבל מה ההשלכה על העובדים?

מר לוי:

אני מבקש.

מר שפירא – היו"ר:

אבל אתה לא מבקש.

מר אבנר:

שולה שאלה- מה ההשלכה לעובדים עצמם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 22 -

אני מאמין, עובדים שעובדים בימי שבת מקבלים תוספת משכורת, בדרך כלל, אל תתפסי אותי, זה בערך 150% משכר של יום חול רגיל, ולכן אנחנו נבקש שפשוט יעבדו עוד כמה שעות יותר, ויתחזקו את המקום. מה שקורה במציאות היום זה שבשעה 18.00 בערב מסתובב מנהל הקאונטרי ופשוט מתחנן לאנשים ואומר להם- יאללה, אני סוגר, תלכו הביתה, תתקדמו. במקום שיהיה להם את הפנאי לעשות את זה עד סוף הערב ולצאת בשעה מקובלת.

גב' קשת:

יש קצת בעיה בגלל העניין של העובדים.

מר שפירא – היו"ר:

כן, אבל זה לא. את רוצה לדבר?
סיימת?

מר אבנר:

סיימתי.

גב' קשת:

כן, אני רוצה.

מר שפירא – היו"ר:

אז תעלי.
סיימת, זה אומר אתה יושב.

מר אבנר:

תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה.

גב' קשת:

טוב, תודה רבה.
ההסתייגות שיש לי מההצעה הזאת, בגלל כל הנושא הזה של העובדות והעובדים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 23 -

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שולה, סליחה, את חושבת בעיריית תל-אביב יפו קרה שאנחנו החלטנו החלטה מהסוג הזה ללא הידברות עם העובדים?

גב' קשת:

OK, מותר לי אבל להגיב?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה חלק בלתי נפרד מהעשייה של עיריית תל-אביב כל הזמן.

גב' קשת:

אבל אסור לי לדבר, כי אני צריכה לדמיין שזה נעשה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא. את צריכה לדעת, את כבר חברת מועצה כל כך וותיקה.

גב קשת:

לא, אני לא יודעת שום דבר, אני כל יום נולדת מחדש, במיוחד גם בישיבות המועצה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הבנתי.

גב' קשת:

תראה אותי כנולדתי מחדש כל פעם.

אבל מה שאני רוצה לומר זה בדיוק הנושא הזה, ואני שמחה לשמוע כב' ראש העירייה- שאכן זאת התודעה וההתנהלות בעירייה, כיוון, ואני אומר את זה עכשיו לא רק כשומרת שבת, אלא כמי שמכירה את קאונטרי עלייה, ואני גם מנויה שם. כן, רגע, הכל טוב.

מר שפירא – היו"ר:

מה קרה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 24 -

גב' קשת:

ופנו אלי כמה חברות - למה זה נסגר כל כך מוקדם. אז אני אמרתי, אני לא הולכת בשבת אבל כאילו צריך גם ימי מנוחה.
יופי. זאת ההסתייגות שלי, להידבר עם העובדות והעובדים ובאמת לא לכפות על אף אחד את הסוגיה הזאת. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

יש מישהו שמתנגד שאנחנו נעביר את זה לוועדת אסטרטגיה?
מישהו נמנע?

גב' קשת:

רגע, אבל עם ההסתייגות שאני העליתי, לא?

מר שפירא – היו"ר:

בוועדה תדוני. את כבר דנת פעם בוועדה הזאת. את הכי וותיקה בוועדת אסטרטגיה.
אז אנחנו מעבירים את זה לוועדת אסטרטגיה, פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד להעביר את ההצעה לסדר לוועדת אסטרטגיה.

2. דודו לניאדו, חבר מועצה - דחיית תחילת תחולת חוק העזר העירוני- העמדת רכב וחנייתו

מר שפירא – היו"ר:

כן, דודו בבקשה.

מר לניאדו:

ערב טוב ראש העיר, חברי המועצה.

מר שפירא – היו"ר:

שקט. סגן ראש העיר. סגני ראש העיר-אתם מפריעים לדובר.

מר לניאדו:

ערב טוב ראש העיר, חברי המועצה.

אני אומר לכם חד משמעית שתושבי העיר תל-אביב יפו לא יסלחו לכם על אישור חוק העזר העירוני הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 25 -

גב' ברביבאי:

ברור

מר לניאדו:

איך נולד חוק העזר הזה? למה הוא בכלל הגיע לעולם? החוק הובא למועצה בעקבות חוק ממשלתי שבחוק ההסדרים 2021. תחולתו היתה אמורה להיות ב-1 בינואר 2025. החוק הממשלתי חייב לקבוע אזורי חנייה מוגדרים שבהם לא תחול חובת תשלום על תושבי הרשות המתגוררים באותו אזור. נכון לשעתו, כבוד ראש העיר, זה היה נכון להביא את החוק הזה. אבל, עיריית תל-אביב הלכה והגדילה. הכפילה את אזורי החנייה מ-7 ל-14, ואני אומר לך שבדקתי את זה גם מול משרד התחבורה, זה לא מופיע כחלק שהוא חובה של העירייה. קבעה אגרה של 500 שח' על תו שני.

גב' ברביבאי:

העירייה או הממשלה?

מר לניאדו:

העירייה, העירייה.

בדברי ההסבר לחוק, ופה אני רוצה להגיד למה החוק הזה היום הוא חוק לא נכון. בדברי ההסבר נכתב שהתיקון של החוק לא ניתן לשיקול דעת של העירייה. חוק העזר יכנס לתוקפו ביום בו נכנסות לתקפן הוראות פקודת התעבורה המונעות מן העירייה אפשרות לתת לתושבים הנחה באגרת חנייה או פטור מתשלום חנייה. ניתן להבין חד משמעית שזה הכרח של החקיקה הראשית. כאשר אתה הצגת את החוק ראש העיר, ואני מצטט אותך ברשותך, החוק מכריח את עיריית תל-אביב לקחת מחיר חנייה מלא. זה החוק, ולכן אנחנו עובדים לפי החוק. ממשלת "יש עתיד", האשמת את אורנה ופה, ממשלת "יש עתיד" חוקקה אותו. כשבאנו וניסינו לדבר כבודו אמר שהאזור לא מתאים, התנגדה הממשלה לשנות, ואנחנו רצינו. זה חוק מדינה ואנחנו שומרים על החוק. מי שחוקק את החוק, והסיבה שאנחנו משיתים את החוק על תושבי תל-אביב זה בגלל שהכריחו אותנו. זאת היתה הממשלה של בנט לפיד, אתם הייתם אחראים עליה. בנוסף הוספת-הם נורא מתחשבים בצעירים בתל-אביב ולכן השיתו עליהם מחירי חנייה, האשמת את הממשלה. אנחנו לא קפצנו כדי להקשות על צעירים בתל-אביב אלא זה החוק של מדינת ישראל. אדוני ראש העיר, אלו דברים שאתה אמרת, אתה בלשונך אמרת אותם פה. ואני חושב שכשמביאים חוק, כשמביאים חוק, כשמביאים חוק. מה היא אמרה? שרה נתניהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 26 -

מר שפירא – היו"ר:

דודו להמשיך, לא להפריע.

מר לניאדו:

החוק הזה היה נכון לשעתו, לפני 6 חודשים כשהבאת אותו למועצה לאשר אותו, באמת היה חוק ממשלתי. החוק הממשלתי הזה כבר לא קיים. ביום רביעי תצביע עליו וועדת הכלכלה, כמו שאתה יודע, והוא יידחה או יבוטל בשנה מינימום או בשנתיים.

חברי הקואליציה, אני קורא לכם, אל תתנו לזה יד. כל חבר מועצה שמצביע בעד הגזירה הזו-שלא יספר סיפורים. אתם לא מייצגים את הציבור, אתם מייצגים את הקואליציה ואת הכוחנות שלה. אתם משתפים פעולה עם מדיניות שדואגת למלא את קופת העירייה על חשבון הציבור הקורס. אין לזה שום הצדקה בזמן שהתושבים קורסים מיוקר המחיה. זה חוק מקומי שאתם קידתם, הטלתם את האשמה על הממשלה, אבל עכשיו אין תירוצים. עכשיו אין שום חובה של חוק ממשלתי, כי הממשלה הבינה את המצוקה ודוחה את החוק ל-2027. אבל אתם בוחרים להטיל את הגזרה הזאת על התושבים כבר ב-2025. למה? לכם הפתרונות הכי קל זה לבוא ולהטיל גזרות ואגרות על תושבים, שגם ככה קורסים בימים קשים כאלה. תראו את התושבים שהגיעו לכאן, הם מעטים. אמנם באמת הם מעטים, אבל אני מבטיח לך כבי ראש העיר-שעשרות אלפים, עשרות אלפים, ואני לא טועה במספרים, לא מבינים איך בזמן כזה, אחרי שהטלנו כל כך הרבה, ואחרי שעכשיו רק ביטלנו ביוקר המחיה- את המחירים של הארנונה, של הצהרונים, של הקאונטרי, של החוגים, וכמובן שתהיה העלאה בתחילת השנה של הארנונה מחדש.

מר לוי:

זה הממשלה שלך.

מר לניאדו:

ארנונה זה טייס אוטומטי שחר, ארנונה זה טייס אוטומטי, הוא יגיד לך את זה.

מר דיסטניק:

מה זה? כסף צומח על העצים? אני לא מבין את זה.

מר שפירא – היו"ר:

לא להפריע לדובר.

חבר'ה, לא להפריע לדובר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 27 -

מר לניאדו:

עכשיו אני אגיד רק שמשדד התחבורה, משדד התחבורה הבין, בעקבות פניות של ראשי ערים וגם שלי- לשרת התחבורה ולמשדד התחבורה, הם הבינו את המצוקה. הם הבינו שזו לא העת להטיל גזרות על הציבור. אבל הם גם הסבירו את זה- שאין שיפור בתחבורה הציבורית, אין תגבור, אין תמריצים להפחתת השימוש ברכב פרטי, אין תמריצים לשימוש בתחבורה ציבורית, אין פתרונות לאוכלוסיות המיוחדות.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מייקרים את התחבורה הציבורית, וזה לא אני.

מר לניאדו:

אני לא דיברתי על היוקר, אני דיברתי על זה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רק רציתי שתדע.

מר לניאדו:

אני יודע, אני יודע כב' ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

איך מעלים את מחירי התחבורה הציבורית כשהמצב כל כך גרוע?

מר לניאדו:

אתה צודק.

גב' ברביבאי:

כמו שאתה מעלה את מחיר החנייה. מחיר החנייה יותר יקר.

מר לניאדו:

אתה צודק, אתה צודק.

מר דיסטניק:

זה מוצר במחסור, הוא צריך להיות בחינם? אני ממש לא מבין את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 28 -

מר לניאדו:

לא. אני ממש לא חושב, אני ממש ממש לא חושב שהחניה צריכה להיות בחינם, אני חושב שכשמביאים חוק וטוענים שהממשלה, והוא נגזר מהחוק הממשלתי והחוק הממשלתי נדחה, על העירייה לעשות חשבון מחדש ולהגיד-OK, יכול להיות שבאמת אנחנו גם נדחה את זה. ואם לא, להביא באמת חוק אמיתי, מחדש, שיפתור את בעיית החנייה. אני בעד. אני תושב תל-אביב, נולדתי בתל-אביב, גם אמא שלי נולדה בתל-אביב. אני לא אומר שצריך להיות משהו בחינם כל הזמן כי ככה זה היה, אבל אי אפשר להציג חוק, אי אפשר להציג חוק במועצה, ולהביא אותו כחוק שהוא נגזרת והוא חובה והוא הכרח של עיריית תל-אביב, ואחרי חודשיים, כשהחוק נופל להגיד- לא, אנחנו מקדמים את זה כי אנחנו רוצים, כי אנחנו יכולים, כי אנחנו כבר עשינו. זה לא יכול להיות.

אדוני ראש העיר, אתה הולך להטיל מס ישיר על משתמשי הרכב, בסך אלפי שקלים בשנה. העיר היקרה ביותר מייקרת את יוקר המחייה לתושביה. רק לא מכבר העליתם את מחיר הארנונה, הצהרונים, החוגים, הקייטנות, המנויים לקאונטרי העירוניים, החניונים העירוניים, וביטלתם הסעות לתלמידים, לבתי הספר. החלשים נהיים חלשים יותר, מעמד הביניים קורס, נשארים רק העשירים. תל-אביב יפו תהיה בסוף רק לעשירים.

כל הפניות שלי לקואליציה לעצור את הגזרה הזו נענו בשלילה.

אני, לפני שאני פונה לכנסת, או לחברי כנסת, או לממשלה, אני באמת מנסה לדבר עם כולם. אני חושב שדיברתי עם כל הקואליציה שלך, עם כולם, כולל עם הבכירים אצלך, ועם כל האופוזיציה. באמת, ניסיתי למצוא איזשהו משהו כדי לעצור את הסיפור הזה. אבל אז פניתי לכנסת. אני אומר לך, ואני מקווה ופועל שהחלטה תהיה עצירת חוק העזר ביום רביעי הקרוב. אני אומר לך כמעט בוודאות. תמיד זה הכל בידי שמיים, אבל אני אומר לך שביום רביעי הכנסת בע"ה תעצור את זה ותעצור את חוק העזר הזה. התיקון לחוק שיובא לאישורכם היום הוא תיקון, הוא התחלה. הוא מעט מידי ומאוחר מידי. אתם עושים טלאי על טלאי, וזה לא יביא לפתרון של בעיית החנייה או הפקקים בתל-אביב, זה ממש לא יפתור את זה. אני קורא לכם לאשר את ההצעה לסדר היום, לדון במועצה הזאת, ולדחות את חוק העזר העירוני- העמדת רכב וחנייתו. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

גב' קשת:

אפשר לשאול שאלה?

מר שפירא – היו"ר:

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 29 -

רגע אמיר, שולה, אני אאפשר שאלה אחת, יש לו עוד זמן.

גב' קשת:

מה ההתייחסות בנושא הזה למשבר האקלים? איך אפשר להתמודד, כאשר יש רכבים פרטיים, שהם מהווים גם זיהום אוויר, בכל הנושא של משבר האקלים? ראינו. יש איזשהו דדליין לחוק הזה?

מר לניאדו:

החוק הממשלתי נדחה, כרגע הוא יידחה כנראה בשנתיים, בין שנה לשנתיים. אני רוצה להגיד ולהבהיר, שולה, אני רוצה רק להבהיר לך חד משמעית ולהסביר: אני לא נגד אגרת חנייה, אני חושב שצריך לפתור את הבעיה של החנייה בתל-אביב, אני חושב שמרכז תל-אביב הוא פקוק והוא יוצר פה עומסים בלתי נסבלים על כל התושבים. אבל, צריך לעשות חשיבה מחודשת, להביא חוק מסודר, ובעיקר לפטור את כל השכונות שבכלל החוק הזה לא היה אמור לגעת בהם ולהיות קשוב אליהם.

מר שפירא – היו"ר:

דודו תודה רבה.

מר לניאדו:

רק לסיום. יש מקומות שבכלל אין שום בעיית- לא חנייה ולא פקקים. לא חנייה ולא פקקים. איפה שיש בעיה צריך לפטור אותה נקודתית. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.
כן, אמיר בבקשה.

מר בדראן:

אדוני ראש העיר, יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים. אני רוצה להתייחס לסוגיה שעולה כרגע ולהציע איזושהי הצעה חלופית, איפה שהוא באמצע, ואני אסביר למה אני חושב שזה משהו שנכון להתייחס אליו, ולהצביע עליו אולי אפילו. מצד אחד באמת מדובר על גזרה או על גזרות נוספות לתושבים, בעיקר בעת הזו. יוקר המחייה הורג את כולנו, בעיקר את האוכלוסיות המוחלשות, ואני חושב שאיפה שאפשר להקל אנחנו כן צריכים להקל. אני מסכים שתמיד יש סדרי עדיפויות, ואני מסכים שתמיד צריך לדעת מאיפה לקחת, מאיפה לקצץ כדי לתת במקו אחר, הכל נכון, אבל חוסנה של חברה זה זו שיוודעת להתנהג בצורה אחראית ומתחשבת באוכלוסיות החלשות בשעת משבר. ואנחנו בשעת משבר. זה כמובן לא מסתכם רק בעניין של החניה אבל אני מציג את זה רק כדוגמא.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 30 -

למה אני מתייחס? נכון שמצד שני זה רפורמה מאוד חלבת, שיכולה כן לעזור עם ההתמודדות עם העומס בעיר וההתמודדות עם משבר האקלים.

אני רוצה להציע שתי הצעות בנושא, מאוד קצרות:

1. למי שיצא להסתכל על מפת החלוקה, מפת החלוקה מתייחסת ל-14 חלקים. אני מטבעי מתייחס גם לדרום וליפו, נוכחתי לדעתי שיש שם שלושה חלקים. אני חי בשני החלקים של המקום הזה, גם באזור 1 וגם באזור 2. ברגע שאני נמצא בדירה אני באזור 1, ברגע שאני הולך לעבודה בבלומפילד- אני באזור 2. רוב היום אני באזור 2, אז אני צריך להתחיל לשלם חנייה על האזור שבו אני נמצא.

מר זמיר:

או לא לקחת את האוטו.

מר בדראן:

או לא לקחת את האוטו. עד שתהיה לי אפשרות אחרת, נכון, נכון, זו גם אפשרות. נכון. אבל אני לא היחיד בעיר הזאת, וכנראה שיש אנשים אחרים שגם האפשרות הזו היא פחות מצויה בידיהם.

מר זמיר:

אתה יודע, יש לך קו אדום.

מר בדראן:

רגע, אני אשלים את הרעיון ואז תתייחסו.

אז אני סבור שצריך להפוך את אזורי החנייה 1, 2 ו-3 לאזורי חנייה 1 ו-2, זאת אומרת – לפחות לאחד את האזורים האלה שנמצאים ביפו, אלה שהם נושקים לכל האזור הזה של בלומפילד. אני לא יודע מי הציע את החלוקה הזו, אני לא יודע על בסיס מה הוצעה החלוקה הזו.

גב' ברביבאי:

נאמר שהיה פה שיתוף ציבור, אני לא מכירה מישהו ששיתפו אותו.

מר בדראן:

OK. אני רוצה להאמין שבאמת אכן נעשתה עבודה עם כוונות טובות, אבל גם לפעמים כוונות טובות צריכות להיות מתוקנות, ולכן אני מציע להתייחס לנקודה הזו. אני באופן אישי קיבלתי המון פניות מתושבים- שמתייחסים לסוגיה הזו של יפו עצמה. אנשים שרוצים להגיע מהדירה שלהם, מאיפה שהם גרים לקופת החולים, רוצים להגיע לכל מיני מקומות שנמצאים באזור איפה שהם גרים, וזה כרגע הופך אצלם לעוד מגבלה ולעוד נטל כספי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 31 -

אז מעבר להצעה הזו של להפוך את האזורים האלה רק ל-2 אזורים ולא שלושה, אני רוצה להציע משהו נוסף: יצירת מנגנון לפיו חנייה באזור חנייה שכן, אני מתייחס לאזור חנייה שכן, שתזכה להנחה גדולה יותר מזו של 30%. כמדומני ממילא היום תושבי העיר בחנייה הכחולה, כחול לבן ברחבי העיר זכאים להנחה מסוימת, ואני רוצה להציע שהנחה כזו, במידה ואנחנו נישאר עם אותה הצעה שמובאת כרגע לפתחנו, אז שההנחה תהיה גדולה יותר ותהיה של 50% אחרי השעתיים הראשונות.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, יש לנו עוד הצעה חלופית, של יובל צלנר בבקשה.

מר צלנר:

ערב טוב לכולם. תודה אדוני היו"ר. ראש העיר.

מר שפירא – היו"ר:

חברים.

מר צלנר:

תראו, אין ספק שההצעה הזאת התחילה בחטא של הממשלה הקודמת, אבל אנחנו לא חייבים לשתף פעולה עם כל חטא של הממשלה, ואני רוצה לחשוב ולהאמין שאנחנו מספיק אינטליגנטים ויכולים להוביל שינויים, ואנחנו לא צריכים בכל דבר ללכת שולל אחרי ממשלות כושלות, למרות שהקודמת לא היתה כושלת בעיני. אבל לגופו של עניין: אם הסיפור פה הוא העמקת התקציב אז אין צורך בשינויים. אז הנה עשיתם החלטה רעה מאוד, שכל כולה תוספת תקציבית לקופת העירייה. אבל אם הרצון האמיתי הוא לשפר את התחבורה בעיר-אז אין צורך ב-14 אזורים, אפשר לעשות שני אזורים. כי הרי הבעיה האמיתית שלנו היא לא בכפר שלם והיא לא ביפו והיא לא ברמת אביב והיא לא באפקה. הבעיה האמיתית שלנו זה במרכז העיר, רובעים 3, 4, 5 ו-6. אני חושב שנכון ש-4 האזורים האלה יהיו אזור חנייה אחד, וכל שאר העיר אזור חנייה שני. אנחנו צריכים למנוע כניסת רכבים למרכז העיר ולא למנוע מאנשים להגיע לסופר, לקופת החולים, לגן. לא יכול להיות שתושבי תל-חיים צריכים לקחת את הילד לחוג וצריכים לשלם על זה כסף.

מר זמיר:

לזה השעתיים חינם.

מר צלנר:

השעתיים חינם, אסף, זה הוראת שעה, זה לא דבר קבוע. אני מזכיר לך, שימו לב כולם, אולי פספסתם את זה. השעתיים חינם זה הוראת שעה, כלומר זה זמני, וברגע שיכנס החוק לתוקף זה יכנס להיות קבוע, כלומר כולם ישלמו. אני לא יודע אם כולכם שמתם לב לזה, מישהו פה קצת הסתיר את הנושא הזה בהודעה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 32 -

מר גורן:

כאשר יכנס התו לתוקף זה יהיה החוק.

מר צלנר:

סליחה חיים, לא שמעתי, אבל תן לי לסיים.

מר גורן:

כאשר יכנס התו לתוקף זה יהיה החוק.

מר צלנר:

לא נכון יקירי, כי גם כשיכנס החוק לתוקף אתה יכול לקבוע את זה. אתה גם יכול לקבוע, כמו שאמר פה בדראן,

מר שפירא – היו"ר:

אבל משרד התחבורה מגביל 20,000 אנשים באזור.

מר צלנר:

לא, לא, תבדקו, זה לא נכון ליאור, זה לא נכון.

מר שפירא – היו"ר:

טוב.

מר צלנר:

זה פרשנות של עיריית תל-אביב שנבדקה והיא לא נכונה. מותר גם להגיד- טעינו. זה בסדר להגיד- חשבנו, טעינו.

מר שפירא – היו"ר:

אם טעינו.

מר צלנר:

אבל אם המטרה היא למנוע מכניסת רכבים למרכז העיר-אז אני יכול להבין את המטרה הזאת. מי שגם ככה גר במרכז העיר –אין לו את הבעיה כי הוא יגור, רובעים 3, 4, 5 ו-6 ימשיכו לשמש אזור חנייה. אני, שאני מגיע מרובע 1, זה הגיוני שאני צריך לשלם כשאני נכנס למרכז העיר, אבל לא כשאני נוסע בסופר לשכונה לידי, ולא כשאני מקפץ את הילדה לבית הספר, כי הילדה שלי לא לומדת בשכונה שאני גר בה. אז אני עכשיו

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 33 -

צריך להתחיל לשלם כשאני מקפיץ את הילדה לבית הספר או לחוג? זה הגיוני? זו לא מטרת החוק- לעשות לנו חיים קשים, חבר'ה, אנחנו בתקופה כלכלית נוראית, נוראית. בינואר יהיו פה עשרות גזרות על הציבור. בסוף יוקר המחייה זה הצטברות של הרבה דברים, ולשלם עוד מאות שקלים בחודש, כן, תחשבו על זה, זה יגיע למאות שקלים בחודש למשפחה. אז יש אנשים שיכולים לעמוד בזה, הרוב לא. אז אם המטרה זה להעשיר קופת העירייה אז בואו תגידו בכנות-זאת המטרה, אבל אם המטרה היא להסדיר את החנייה ואת התנועה בעיר-אז בואו נסדיר את התנועה והחנייה בעיר ולא נתעסק בדברים אחרים. אז ההצעה שלי היא לעשות את זה שני אזורי חנייה-מרכז העיר וכל השאר.

מר שפירא – היו"ר:

OK. טוב. יש עוד מישהו?

גב' קשת:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

הצעה חלופית יש לך?

גב' קשת:

יכול להיות שאפשר לקרוא לזה ככה.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אם זה לא הצעה חלופית.

גב' קשת:

כן, כן, הצעה חלופית.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, את מכירה את הכללים. אם זה הצעה חלופית-כן.

גב' קשת:

הצעה חלופית.

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, סליחה רגע. למרות שהצעתו המאוד הגיונית,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 34 -

מר צלנר:

תחזור רגע, לא כולם שמעו.

מר לדיאנסקי:

הוא עדיין צריך לארגן אותה במה שמאפשר הצעה לסדר.
אתה איתי? הוא צריך לבקש לקיים או דיון במועצה, או בוועדה.

מר שפירא – היו"ר:

זה מה שהוא מבקש.

גב' קשת:

אני רוצה להציע הצעה חלופית.

מר שפירא – היו"ר:

יובל, ביקשת לנהל דיון במועצה?

מר צלנר:

כן, כן.

מר שפירא – היו"ר:

בינתיים כולם ביקשו את זה.

קריאה:

אז אין כאן הצעה חלופית.

מר שפירא – היו"ר:

היא חלופית, לא, בהצעה שלו.

קריאה:

מותר להעלות את זה גם לוועדת תחבורה?

מר שפירא – היו"ר:

מותר גם להעלות את זה לכנסת, ששם יחליטו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 35 -

גב' קשת:

הצעה חלופית, שאם זה חשוב לצמצם את החניות, את הרכב הפרטי, בואו נתחיל מפה, מהבית הזה. אני מבינה שהגזרות האלה לא חלות על חברות וחברי המועצה ועל כל הקהל הנכבד פה. אז זאת ההצעה החלופית שלי. תודה.

מר זמיר:

בטח שהן חלות.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

למה הן לא חלות?

גב' קשת:

איך חלות? איך חלות?

מר זמיר:

יש לך תו אזורי,

גב' קשת:

אני לא יודעת. פה, בבניין הזה?

מר זמיר:

כמו לכל אחד. אותו תו, האזור הוא אותו אזור.

גב' קשת:

אבל התו של פה,

מר שפירא – היו"ר:

שולה, הוא מבזבז לך את הזמן.

גב' קשת:

אבל זה 14 אזורים.

מר זמיר:

נכון, רק איפה שאתה גר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 36 -

מר שפירא – היו"ר:

שולה, סיימת?

גב' קשת:

אז כדאי לקבל מה שצלנר הציע.

מר שפירא – היו"ר:

שבי. תודה רבה. אז אין לך הצעה. אין לה הצעה.

גב' קשת:

אתם פוסלים את ההצעה שלי.

מר שפירא – היו"ר:

OK, פסלנו, OK.

כן אדוני?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני מציע להוריד את זה מסדר היום.

מר שפירא – היו"ר:

את שלושת ההצעות.

OK. איך אני עושה הצבעה כשיש לי ארבע,

עו"ד סלמן:

יש לך רק שתי הצעות.

מר שפירא – היו"ר:

לא, יש לי ארבע.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לדון במועצה או להוריד מסדר היום.

עו"ד סלמן:

כמו שראובן אמר קודם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 37 -

מר לדיאנסקי:

מה? לא שמעת.

מר שפירא – היו"ר:

OK בסדר.

אני מאחד את 3 ההצעות של דודו, אמיר ויובל-שכולם מבקשים לדון במועצה הנוכחית כרגע בעניין הזה, מול ההצעה של ראש העיר להסיר את זה מסדר היום.

מי שבעד ההצעה של השלישיה יצביע בעד, מי שנגד- יצביע נגד.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לפתוח לי להצבעה.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מי לא מצליח ללחוץ?

מר לניאדו:

אני.

מר שפירא – היו"ר:

דודו. תעשה נוכחות בהצבעה קודם, ועכשיו. מצוין.

OK, לסיים את ההצבעה.

מי לא הצביע, מי? OK, סליחה.

ולסיים את ההצבעה.

בעד לדון במועצה עכשיו 7, נגד-20.

הנושא הוסר מסדר היום.

ה צ ב ע ה

בעד- 7 חברי מועצה

נגד- 20 חברי מועצה

החלטה: ההצעה לסדר לא התקבלה.

96. דברי ראש העירייה:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לדברי ראש העיר.

אדוני ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 38 -

מר לניאדו:

ליאור, למה זה מופיע כשאיילתה, זה לא היה שאילתה.

מר שפירא – היו"ר:

אני לא כתבתי, זה הצעה לסדר.

מר לניאדו:

אבל זה מופיע בהצבעה.

מר שפירא – היו"ר:

אני מכריז.

דברי ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

חברי וחברות המועצה.

אנחנו שבים ונפגשים כאן היום, בישיבה אחרונה לפני סיום השנה האזרחית, רגע לפני שאנחנו מציינים את חג החנוכה. יתכן ולציבור הרחב, ואפילו לנו, נדמה שהמלחמה הסתיימה, החזיתות שקטו, בצפון הארץ הסכם הפסקת אש נחתם מול החיזבאללה, משטרו של אסד נפל, הכח הלוחם של החמאס כמעט נכחד, ועסקת חטופים שוב על הפרק. אבל אירועי השבת האחרונה, וזה לא לפני הרבה זמן, הזכירו לנו שהמלחמה טרם הסתיימה, והעיר תל אביב-יפו עודנה חלק בלתי נפרד ממערכה מתמשכת. צוותי העירייה פעלו במהירות מרגע שנפל הטיל בגינה ביפו, וממשיכים לפעול להחזיר את המצב על כנו בהקדם האפשרי. וזאת הזדמנות להזכיר לכולנו, להיות ערניים וקשובים להוראות פיקוד העורף ולהדגיש כי למרות האווירה ראוי, כי הוראות אלו מצילות חיים.

חג החנוכה, שנציין בהמשך השבוע, הוא חג של תקווה, של אור, של עצמאות של ניצחון. ונדמה שגם היום, 443 ימים לאחר השבעה באוקטובר – אנחנו, כולנו, משוועים לתקווה. "תקווה" אמר דזמונד טוטו, זוכה פרס נובל לשלום, "היא היכולת לראות אור למרות החשכה". ואנחנו בתל אביב-יפו מנסים, לא רק למצוא את האור, אלא ליצור אותו.

אנחנו ממשיכים, גם בימים מורכבים אלה של חוסר ודאות ואתגרים, להצעיד את העיר לעתיד, לתכנן, לבנות וליזום פעולות ופעילויות חדשות, לדאוג לתושבינו, לטפח את החינוך והתשתיות ולהבטיח את המחר של כולנו.

לצד זאת, אנחנו ממשיכים גם לתמוך ולעמוד לצידן של משפחות החיילות והחיילים שלנו, בסדיר ובמילואים, ולסייע למשפחות החטופים ולמפונים המתארחים בעיר.

בסוף - לצערי, גם בחג הזה לא תהיה שמחתנו שלמה. גם בחג הזה, ליבנו עם משפחות החטופות והחטופים, הממתנות לשובם של יקיריהן מהשבי. שחרור החטופים, השבת היציבות והבטחת עתידה של מדינת ישראל

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 39 -

– ביטחוניית, כלכלית ומדינית – הם היעד שכולנו מייחלים לו ; אלה המטרות שמנהיגינו צריכים לשאוף ולקדם.

חברי וחברות המועצה,

מאז פרוץ המלחמה רחובות יפו התרוקנו, העסקים נפגעו, כך גם תחושת הביטחון נפגעה בעקבות הפיגוע בשדרות ירושלים. אנחנו פועלים לשנות את המצב, בין היתר במסגרת אירועי חנוכה השנה. כמו כל שנה, אנו מציינים את הרב-תרבותיות של תל אביב-יפו באירועי "מאירים את יפו", הכוללים את חג החנוכה וחג המולד, שוק כריסטמס בשוק הפשפשים, חנוכיית ענק בכיכר השעון, סיורים ופעילות לילדים. כאמור, המלחמה הקשה שפקדה אותנו גובה מחיר כבד בגוף ובנפש ובכלכלה. העלאות המסים הצפויות ב-2025, דודו, יכבידו על כלל האזרחים, ובפרט על בעלי העסקים הקטנים, שמתמודדים עם אתגרים כלכליים מאז הקורונה.

העסקים הקטנים הם חלק בלתי נפרד מהמרקם העירוני של תל אביב-יפו, ושמירה עליהם או הניסיון לעזור להם, זה אינטרס- גם לאומי אבל גם עירוני.

לכן, גיבשנו תכנית לסיוע לעסקים בה נעניק פטור זמני מאגרות על שולחנות וכיסאות במרחב הציבורי, מאגרת היתר לילה ועוד. בתקופה המאתגרת הזאת, אנחנו מחויבים לאפשר לעסקים להמשיך לפעול, להמשיך לשגשג, כדי לשמור על אופייה של העיר, וגם על איתנותה הכלכלית, לא צריך להתבייש, ועל מעמדה כמרכז כלכלי, עסקי ותרבותי. ולכן נקים רשות חדשה לפיתוח וקידום עסקים בעיר. הרשות תפעל על מנת לקדם ולסייע לעסקים המהווים את עמוד השדרה הכלכלי של תל אביב-יפו.

מר לדיאנסקי:

חשוב מאוד.

מר שפירא – היו"ר:

אכן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

חברי המועצה.

לאחרונה השקנו בנמל יפו תחנת הכוח הראשונה בישראל לייצור חשמל מתנועת גלי הים זהו פרויקט פורץ דרך בקנה מידה עולמי, המשלב חדשנות וקיימות. החודש גם מתחיל האכלוס של תכנית דיור בר-השגה לאנשים עם מוגבלות, שמלווה בתמיכה מקצועית לפיתוח חיים עצמאיים. תכנית זו מצטרפת להקמת מועדון דיגיתל נגיש, כחלק ממחויבות ארוכת שנים שלנו לשוויון ונגישות לכלל תושבי העיר. ולבסוף חברי המועצה, "כל אחד הוא אור קטן וכולנו אור איתן" כלשון השיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 40 -

חג החנוכה מזכיר לנו את כוחו של האור ואת החשיבות להמשיך לפעול יחדיו, מתוך אחריות ושיתוף פעולה, כדי להבטיח שתל אביב-יפו תמשיך להיות מגדלור של תקווה, אחדות ושוויון לכולנו. תקווה גדולה שלי לפחות, ואני בטוח שכולכם מצטרפים אליה, שחטופינו ישובו לביתם במהרה ואז יהיה החג גם שמח.

מר שפירא – היו"ר:

אמן.

חברי מועצה:

אמן.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

97. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול מכרז

מסגרת פומבי מס' 28/2024 לפינוי ותחזוקה כלי אצירה לאיסוף קרטון, בהתאם לתקנה 22(ח)

לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו לסעיף הבא:

בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול מכרז מסגרת פומבי מס' 28/2024 לפינוי ותחזוקה כלי אצירה לאיסוף קרטון, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה.

פה אחד, 26 בעד.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה- פה אחד

החלטה: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול מכרז

מסגרת פומבי מס' 28/2024 לפינוי ותחזוקה כלי אצירה לאיסוף קרטון, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות

העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987- מאושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 41 -

המועצה החליטה פה אחד (26 קול), לאשר לאגף תברואה וניהול פסולת לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 28/2024 לפינוי ותחזוקה כלי אצירה לאיסוף קרטון. המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה אשר צורף למכרז 28/2024 ובשינויים המחויבים, אם וככל שידרשו. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח א)

98. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 306/2023 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק/בית אוכל ברחוב עמיעד 11 (שוק הפשפשים) תל אביב-יפו, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

מר שפירא – היו"ר:

בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 306/2023 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק/בית אוכל ברחוב עמיעד 11 (שוק הפשפשים) תל אביב-יפו, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר שחר לוי:

שיירשם שאני לא משתתף בהצבעה.

מר שפירא – היו"ר:

אל תשתתף פשוט, לא צריך לרשום.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה.

יש לנו היום שתי מועצות, נספיק.

לסיים את ההצבעה.

25 בעד, פה אחד

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה- פה אחד

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 42 -

החלטה: בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 306/2023 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק/בית אוכל ברחוב עמיעד 11 (שוק הפשפשים) תל אביב-יפו, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 – מאושר

המועצה החליטה פה אחד (25 קול), לאשר לאגף נכסי העירייה לנהל משא ומתן עם גורמים פוטנציאליים, אשר יעמדו בתנאי הסף של מכרז פומבי מס' 306/2023 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק/בית אוכל ברחוב עמיעד 11 (שוק הפשפשים) תל אביב-יפו. ניהול המו"מ ייערך בתנאי המכרז והחווה אשר צורף למסמכי המכרז, ובשינויים המחויבים, אם וככל שיידרשו. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחווה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח ב)

99. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/24 :

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו לסעיף הבא:
פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/24:
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
נוכחות בהצבעה.
נוכחות בהצבעה.
את לא משתתפת?

גב' אלראי שניצר:

לא.

מר שפירא – היו"ר:

OK, ואתם נגד, OK.
לסיים את ההצבעה בבקשה.
21 בעד, 2 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

אישרנו את פרוטוקול ועדת נכסים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 43 -

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/24 – מאושר

המועצה החליטה ברב קול (21 קול), לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/24 מתאריך 11.12.2024.
(נספח ג)

100. פרוטוקול ועדת כספים מס' 11/24:

מר שפירא – היו"ר:

רגע, לא שלחת לי.
פרוטוקול וועדת כספים מס' 11/24.
רגע, שולה לא שלחת לי כלום.

גב' קשת:

לישיבה הזאת זה רק נאום מהמקום, ולישיבה הבאה.

מר שפירא – היו"ר:

Ok, אז נוכחות בהצבעה ולהצביע, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
לסיים את ההצבעה בבקשה.
20 בעד, 5 נגד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 20 חברי מועצה

נגד- 5 חברי מועצה

נמנע-1 חבר מועצה

מר שפירא – היו"ר:

סיימנו את ההצבעה.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 11/24 - מאושר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 11/24 מתאריך 3.12.2024.
(נספח ד)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 44 -

101. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/24:

מר שפירא – היו"ר:

הלאה. עוברים עכשיו לוועדת תמיכות מס' 5/24.

יש לי תיקון:

תמיכות חד פעמיות בתחום התרבות ואמנות- תיאטרון בית לסין, מספר עמותה 580084713, סכום התמיכה החד פעמית הוא 1,700,000 שח' ולא 1,500,000 כפי שנרשם בפרוטוקול. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' קשת:

אני תמיד,

מר שפירא – היו"ר:

העיקר שהצבעת בעד השיפוץ של היכל שלמה.

כן, לסיים את ההצבעה.

21 בעד, 3 נגד, עבר.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד- 3 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/24 – מאושר

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/24 מתאריך 10.12.2024.

תמיכות חד פעמיות בתחום תרבות ואמנות - תיאטרון בית ליסין מס' עמותה 580084713 - סכום התמיכה החד פעמית 1,700,000 ₪ ולא 1,500,000 ₪ כפי שנרשם בפרוטוקול.
(נספח ה)

102. חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון)(הוראת שעה), התשפ"ה-2024:

מר שפירא – היו"ר:

לעניין חוק העזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב) (הוראת שעה), 2024, אני מבקש להוסיף תיקון:

בסעיף 1 לחוק העזר יש הפנייה לסעיף בפקודת התעבורה. אנחנו רוצים לדייק את ההפניה כך שהיא תהיה לסעיף הקובע את מועד הכניסה לתוקף של ההוראה בחוק ההסדרים שעוסקת בפטור מאגרה לתושבים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 45 -

לכן, במקום המילים- בתקופה שעד תחילתו של סעיף 70(ב) ס"ק ג(2) לפקודת התעבורה, יהיה: בתקופה שעד לסוף תקופת המעבר הקבועה בסעיף 77(א)(3) לפקודת התעבורה.

גב' ברביבאי:

מה זה אומר, אתה יכול להסביר?

מר שפירא – היו"ר:

אני מפנה לסעיף אחר.

גב' ברביבאי:

אנחנו לא מבינים מה אתה אומר.

מר צלנר:

אני לא יודע למה אתה מתייחס.

מר שפירא – היו"ר:

אני אמרתי.

מר צלנר:

אתה מתייחס, אין לנו את פקודת התעבורה.

גב' ברביבאי:

תסביר מה המשמעות.

מר שפירא – היו"ר:

היועץ המשפטי.

היועץ המשפטי יסביר. שמוליק אולי?

גב' ברביבאי:

תסברו מה השינוי.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה, אנחנו עושים, לא צריך לצעוק את זה.

השינוי הוא שאנחנו מפנים לסעיף אחר, והוא צריך להסביר מה ההבדלים בין הסעיפים. בדיוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 46 -

עו"ד זינגר:

עד כה, הנוסח שלפניכם מפנה לסעיף בפקודת התעבורה שעוסק בהגבלת הפער בתעריפים בין תושבים ללא תושבים, אנחנו רוצים להפנות לסעיף שעוסק באפשרות למתן פטור לתושבים, כי זה הסעיף הנכון יותר לכרוך אותו לחוק העזר הזה. חוק העזר הזה הוא הוראת שעה וההפניה כעת היא לסעיף פחות רלבנטי, לכן אנחנו מתקנים ומפנים לסעיף. זאת אומרת, חוק עזר יהיה הוראת שעה, עד שהסעיף שמגביל את מתן הפטור לתושבים יכנס לתוקף. זה כל ההבדל.

גב' ברביבאי:

אתה יכול להסביר רגע,

מר צלנר:

הוא לא ברור.

תסביר את הסעיף.

עו"ד זינגר:

זה מה שכתוב בו.

גב' ברביבאי:

איך אתה רוצה שיצביעו בלי להכיר את הסעיף?

עו"ד זינגר:

יש שני סעיפים.

להמשיך?

מר שפירא – היו"ר:

לא. סיימת. תודה רבה.

גב' ברביבאי:

אתה יכול להסביר רגע את המשמעות של הוראת שעה?

מר שפירא – היו"ר:

של הוראת שעה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 47 -

גב' ברביבאי:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

מה זאת אומרת?

גב' ברביבאי:

שיסביר אותה. אני יודעת מהי, אתה יודע.

מר שפירא – היו"ר:

אז למה את רוצה שהוא יסביר? את עושה לו בחינה.

לא. אנחנו סיימנו.

יש מישהו שרוצה?

גב' ברביבאי:

שיתוף ציבור.

מר שפירא – היו"ר:

OK, חברים, נוכחות בהצבעה.

מר צלנר:

בעצם אתם מבקשים מאתנו להפנות לסעיף שלא הצגתם,

גב' ברביבאי:

ואתה לא יודע מה כתוב בו.

מר צלנר:

ואנחנו גם לא יודעים למה חוק העזר מתייחס, ואנחנו מצביעים עכשיו על סעיף שאנחנו לא יודעים מהו.

מר שפירא – היו"ר:

אתה יכול להצביע נגד.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 48 -

גב' ברביבאי:

לא ייאמן, פשוט לא ייאמן.

מר שפירא – היו"ר:

OK,

מר לניאדו:

אנחנו באנו להקל.

מר שפירא – היו"ר:

אבל כאן הצבעתם נגד ההקלה.

בסדר, OK, לסיים את ההצבעה.

22 בעד ההקלה לתושבים, 6 נגד ו-0 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 22 חברי מועצה

נגד -6 חברי מועצה

נמנעים-אין

גב' ברביבאי:

איזה דרך להציג את זה!?

מר שפירא – היו"ר:

זה בדיוק.

גב' ברביבאי:

התעלית על עצמך.

תאמין לי, היית צריך להיות דובר.

מר שפירא – היו"ר:

כן. לא נתנו לי.

העברנו: OK. הלאה.

החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון)(הוראת שעה), התשפ"ה-2024 מאושר

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 49 -

המועצה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העירונית¹ ולפי סעיפים 70 ו-77 לפקודת התעבורה², להתקין חוק עזר זה: חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון)(הוראת שעה), התשפ"ה – 2024

<p>בתקופה שעד לסוף תקופת המעבר הקבועה בסעיף 77(א3) לפקודת התעבורה יראו כאילו בחוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"ד-1983³ (להלן – חוק העזר העיקרי):</p> <p>1. אחרי סעיף קטן 4(א), נאמר: "1א) על אף האמור בסעיף קטן (א):</p> <p>(1) רכב הנושא תווית חניה יהיה פטור מתשלום אגרת הסדר חניה אף מחוץ לאזור החניה המצוין בתווית, למשך 120 דקות חניה ביום, במצטבר.</p> <p>(2) לא יינתן פטור מאגרת הסדר חניה לפי סעיף קטן זה, אלא אם בעת החניה השתמש בעל הרכב באמצעי תשלום הכולל פירוט של משך החניה, בהתאם להוראות העירייה שיפורסמו באתר העירייה."</p> <p>2. בסעיף קטן 4(ג), המילים "ולאחר ששילם את האגרה הקבועה בתוספת השנייה" – נמחקו.</p> <p>3. סעיף קטן 4(ז)6 – נמחק.</p> <p>4. בתוספת השנייה לחוק העזר העיקרי, פרט 6 – נמחק</p>	<p>1.</p>	<p>הוראת שעה</p>
<p>חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(הוראת שעה), התשפ"ג – 2022 – בטל.</p>	<p>2.</p>	<p>ביטול</p>
<p>תחילתו של סעיף 1 לחוק עזר זה ביום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025).</p>	<p>3.</p>	<p>תחילה</p>

רון חולדאי
ראש עיריית תל אביב-יפו

התשפ"ה () _____ (2024)

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197
² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173
³ ק"ת-חש"ם התשמ"ד, עמ' 114; התשפ"ה, עמ' 30
⁴ ק"ת חש"ם התשפ"ג, עמ' 136.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 50 -

אני מסכימה

אני מסכים

מירי רגב
שרת התחבורה והבטיחות בדרכים

משה ארבל
שר הפנים

_____ התשפ"ה (2024 _____) _____ התשפ"ה (2024 _____)

דברי הסבר

על רקע עומסי התנועה ומצוקת החניה במדינה בכלל, במטרופולין בפרט ובעיר תל אביב יפו באופן ייחודי, פועלת העירייה, בשנים האחרונות, לעודד מעבר מהתניידות באמצעות רכב פרטי, אל חלופות בעלות עדיפות תחבורתית וסביבתית – החל מהליכה ברגל, דרך שימוש באופניים וכלה בתחבורה ציבורית. פעילות זו מלווה בהשקעות עירוניות ואף מדינתיות בהיקפים נרחבים – מסלילת נתיבים לאופניים, יוזמות לכלי רכב שיתופיים, השקעה בהקצאת נתיבי תחבורה ציבורית ובאכיפה ביחס אליהם וכמובן הקמת הרכבת הקלה.

מכלול הפעילויות האמורות יסודו בהכרה – הארצית כמו גם המוניציפלית – כי הפחתת השימוש ברכב פרטי היא צו השעה.

כמו כן, ביום 1.1.2025 עתיד היה להיכנס לתוקפו תיקון לפקודת התעבורה [נוסח חדש] (להלן – חוק ההסדרים), האוסר על מתן פטור מתשלום אגרת חניה לתושבים החונים מחוץ לאזור החניה שלהם, וכן קובע כי הפער בתעריף אגרת החניה בין תושב למי שאינו, לא יעלה על 30%.

על רקע האמור, התקינה העירייה את חוק עזר לתל אביב יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) התשפ"ה-2024, במסגרתו הוסדרו היבטים תחבורתיים שונים הנדרשים על מנת לתת מענה למצוקת החניה ולעומסי התנועה, וכן מסדיר את הנדרש לאור הוראות חוק ההסדרים.

עם זאת, מאז התקינה העירייה את חוק העזר האמור – בישיבת המועצה מיום 3.6.2024 – חלו שינויים רבים במדינה ובמשק, ובין היתר: הימשכות המלחמה, הכבדת הנטל הכלכלי על תושבים ואזרחים במגוון מישורים והיבטים, וכן נקבע כי הוראות מועד כניסת חוק ההסדרים לתוקף יידחה בשנה.

על רקע האמור, ועל מנת להקל על תושבי העיר בהסתגלות למדיניות החדשה וכן לסייע בתקופה מאתגרת כלכלית זו, מוצע לקבוע כי הסדרי החניה שנקבעו בחוק העזר האמור, יישמו באופן מדורג – כך שעד לכניסת

חוק ההסדרים לתוקף תינתן לבעלי תו חניה פטור מאגרה בגין 120 דקות חניה ביום, במצטבר וכן תבוטל חובת תשלום אגרה בגין תווית חניה שניה.
עוד מוצע, על רקע דחיית חוק ההסדרים, להבהיר, למען הסדר הטוב, כי חוק עזר לתל אביב יפו (העמדת רכב וחנייתו) (הוראת שעה), התשפ"ג – 2022 אשר נקבע כהוראת שעה – בטל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 51 -

103. חוק עזר לתל-אביב יפו (מתן פטור מאגרה בעקבות מלחמה) (הוראת שעה), התשפ"ה-2024

מר שפירא – היו"ר:

גם כאן יש לי מה להקריא:

OK, כאן תהיו מרוכזים.

כאן קיבלתם את חוק העזר בחומר, אבל מאחר שזה היה יחסית זמן קצר לא הכנסנו את זה לסדר היום. OK, את העניין של הפטור.

גב' ברביבאי:

אנחנו בעד פטורים תמיד.

מר שפירא – היו"ר:

אני שמח.

ולכן אני רוצה להקריא לכם.

אז אם אתם בעד, תקשיבו מה אתם בעד.

אתמול נשלח אליכם מייל וחולק החומר גם ללשכות שלכם, בו הוספנו חוק עזר שפוטר עסקים מאגרות שונות, לאור המצב הכלכלי ועליית המע"מ.

כפי שצוין במייל שנשלח אליכם, מכיוון שלא הוגשה כל התנגדות לעצם כך שנוסיף את זה לסדר היום, עד תחילת הישיבה, אני מוסיף כעת את חוק העזר לסדר היום.

ולכן הוא הוסף לסדר היום, ועכשיו אנחנו מצביעים על חוק עזר לתל-אביב יפו (מתן פטור מאגרה בעקבות מלחמה) (הוראת שעה), -2024.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

קריאה:

יפה מאוד.

גב' ברביבאי:

הקלות לעסקים- תמיד אנחנו בעד.

קריאה:

ובלבד שהוראת השעה תהפוך למשהו קבוע.

מר שפירא – היו"ר:

טוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 52 -

אז הייתם אומרים שזה פה אחד.
OK, לסיים את ההצבעה.
איך זה לא 31? OK. 28- פה אחד.

ה צ ב ע ה

בעד- 28 חברי מועצה- פה אחד

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (מתן פטור מאגרה בעקבות מלחמה) (הוראת שעה), התשפ"ה-2024-

מ א ו ש ר

המועצה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות¹, להתקין חוק עזר זה: חוק עזר לתל אביב-יפו (מתן פטור מאגרה בעקבות מלחמה)(הוראת שעה), התשפ"ה-2024

1.	הוראת שעה	על אף האמור בסעיף 5 ובתוספת השנייה לחוק עזר לתל-אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות), התש"ס-1980 ² , היתר לילה בתקופה שמיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025) עד יום ב' בניסן התשפ"ה (31 במרץ 2025) – פטור מאגרה.
2.	הוראת שעה	על אף האמור בסעיף 41(ב) ובתוספת השלישית לחוק עזר לתל-אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון), התש"ס-1980 ³ , היתר להעמדת כסאות ושולחנות והיתר להעמדת פרגודים בתקופה שמיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025) עד יום ב' בניסן התשפ"ה (31 במרץ 2025) – פטורים מאגרה.

דברי הסבר

זה למעלה משנה מצויה מדינתנו במלחמה קשה שנכפתה עליה.

לצד המחירים הקשים של המלחמה בפגיעות בגוף ובנפש ובטובי בנינו ובנותינו שנרצחו, נחטפו ונפלו בקרב, גובה המלחמה מחיר כלכלי כבד מכלל אזרחי המדינה.

מחיר בא לידי ביטוי בעוצמה יוצאת דופן בהחלטות כלכליות קשות העתידיות להיכנס לתוקף בשנת 2025: עלייה במס ערף מוסף, עלייה בשיעורי מס הכנסה (באמצעות הקפאת מדרגות מס), בדמי ביטוח לאומי ומס בריאות. כל זאת, לצד התייקרויות שונות ורבות במגוון תחומים.

השפעת החלטות כלכליות אלו תורגש בכל כיס במדינה, ותהיה בעלת השפעה משמעותית על בעלי עסקים קטנים, המתמודדים זה מספר שנים, החל משנות הקורונה, עם אתגרים כלכליים רבים. למותר לציין, כי ההשפעה הכלכלית על בעלי העסקים הקטנים "תגולגל" אף לכיסו של הצרכן, באופן שיתרום אף הוא ליוקר המחיה ואף ישפיע על יכולתם של תושבים לצרוך את שירותי העסקים הקטנים. העלויות עודפות אלו "יגולגלו", לכיסו של הצרכן, מה שיוסיף להשפעה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

² ק"ת התש"ס, עמ' 1448; ק"ת-חש"ם, התשפ"ד, עמ' 428.

³ ק"ת חש"ם התש"ם, עמ' 3:887; התשפ"ד, עמ' 428

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 53 -

העסקים הקטנים הם חלק בלתי נפרד מהמרקם העירוני של תל אביב יפו ומייחודיותה של העיר, ושמירה על חוסנם ויכולתם להתקיים, וכן על יכולת התושבים לצרוך את שירותיהם ולשמור על אורבניות תוססת היא

אינטרס לאומי ועירוני. בהתאם, מוצע לקבוע כי עם תחילת השנה, עת ייכנסו לתוקף העלאות המיסים, יינתן פטור מהאגרות המפורטות בחוק העזר, לתקופה של שלושה חודשים.

בתקופה קשה זו התגלתה החברה הישראלית במלוא יופיה ואופיה – החל מההתייצבות יוצאת הדופן לשירות מילואים של מאות ימים, דרך החוסן האזרחי והערבות ההדדית של העורף שהפך לחזית, וכלה באינסוף יוזמות אזרחיות של סיוע לאנשי המילואים ומשפחתם, למפונים, וכמובן למשפחות הנרצחים, משפחות שכולות ומשפחות החטופים.

אכן, העלויות הכלכליות של המלחמה מביאות, בלית ברירה, לצורך בהעלאת תעריפים שונים והגדלת נטל המס, אך עלינו לנסות ולסייע ככל והיכן שניתן.

_____ התשפ"ה (_____ 2025)

_____ רון חולדאי

ראש עיריית תל אביב-יפו

104. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים נוכחות בהצבעה.

גב' קראוס:

לא עשית את התיקון.

מר שפירא – היו"ר:

זה לא כאן. אל תתפסי אותי. נוכחות בהצבעה, נוכחות בהצבעה ולהצביע. אתה לא מצביע דודו?

מר לניאדו:

למה אני לא מצביע?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 54 -

מר שפירא – היו"ר:

אני לא יודע למה אתה לא מצביע, אני שואל אותך.
OK, לסיים את ההצבעה. לסיים את ההצבעה.
26 בעד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים - מאושר

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ובכפוף לאישור עובדי העירייה ונציגי הציבור על ידי ועדת המינויים כהגדרתה בתקנות, למנות את נציגי העירייה הבאים כחברים בגופים המנהלים של התאגידים העירוניים כמפורט להלן:

יובל חינוך

גב' חנה ליפשיץ- נציגת ציבור לתפקיד יו"ר דירקטוריון

כי"ח

גב' טל אורן- נציגת ציבור- הארכת כהונה

מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] וחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001 (להלן: "חוק תאגידי מים וביוב") ובכפוף לאישור הועדה כהגדרתה בחוק תאגידי מים וביוב ממנה מועצת העירייה את נציגי העירייה הבאים כדירקטורים בתאגידים העירוניים כמפורט להלן:

מי אביבים

גב' נופר ארד - נציגת ציבור

105. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות:

מר שפירא – היו"ר:

עכשיו אנחנו עוברים לסעיף הבא, ואני צריך להקריא לכם:
בחירות וועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות.

אנחנו כאן עושים תיקון טעות סופר:

בוועדת תרבות, חן אריאלי (תא1), סגנית ראש העיר, היא ממונה כיו"ר הוועדה, וכן קראוס היא חברת וועדה.

בנוסף, את הוועדה לנפגעי השבעה באוקטובר אנחנו מורידים מסדר היום בעניין הזה.

ועכשיו, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

אני מזכיר לכם שרק הדס ואמיר ביקשו נאומים מהמקום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 55 -

גב' קשת:

לא. אני גם ביקשתי.

מר שפירא – היו"ר:

שולה.

מר אבנרי:

גם איתמר.

מר שפירא – היו"ר:

איתמר.

זהו?

גב' ברביבאי:

גם אני.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה.

לסיים את ההצבעה.

24 בעד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 24 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה

החלטה: בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות – מאושר

המועצה החליטה למנות חברים וחברות לוועדות עירוניות כדלהלן:

בחירת ועדות רשות

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור בוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

ועדת תרבות

1. חן אריאלי (תא1) - יו"ר

2. חן קראוס (צעירים)

3. שחר לוי (התלאבבים)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 56 -

4. נוי אלראי שניצר (יש עתיד)
5. רעות נגר (מרצ)
6. מנהלת מינהל קהילה
7. מינהל קהילה - מנהל אגף התרבות
8. מינהל קהילה - מנהלת מחלקת אמנות
9. מינהל קהילה - נציגות מחלקת מופעים
10. מנכ"ל המשלמה ליפו

ועדה לבעלי חיים וטבע עירוני

1. נח עפרון (מרצ) - יו"ר
2. מיטל להבי (מרצ) - חברה ומ"מ יו"ר
3. איתמר אבנרי (כולנו העיר)
4. מאיה נורי (תא1)
5. הוטרנר העירוני
6. עובדת עירייה שעיסוקו בתחום הטבע העירוני
7. נציגה של עמותה / גוף / פעיל ציבור, שפועלים למען בעלי חיים
8. נציגות ציבור שעיסוקו בתחום בעלי חיים
9. נציגה של עמותה / גוף / פעיל ציבור, שפועלים למען טבע עירוני

מינויים ושינויים בוועדה לקידום מעמד הילד

בהתאם להוראות סעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 18.11.2024, תמונה רעות נגר (מרצ) כחברה בוועדה.

מינויים ושינויים בוועדות רשות

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 15.7.2024, מיום 23.9.2024 ומיום 18.11.2024, מחליטה המועצה למנות חברים בוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

ועדה לשימור תולדות העיר

מיטל להבי (מרצ) תמונה כחברה בוועדה.

ועדת נגישות

מיטל להבי (מרצ) תמונה כחברה בוועדה במקומה של חברת הוועדה רעות נגר (מרצ).
הדס רגולסקי (מרצ) תמונה כחברה בוועדה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 57 -

ועדה לרישוי עסקים

מיטל להבי (מרצ) תמונה כחברה בוועדה.
חן קראוס (צעירים) תמונה כחברה בוועדה.

ועדת יקירי העיר

מיטל להבי (מרצ) תמונה כחברה בוועדה במקומה של חברת הוועדה רעות נגר (מרצ).

106. נאומים מהמקום:

מר שפירא – היו"ר:

OK, נאומים מהמקום. כן, נאומים מהמקום.
אני מזכיר לכם, מיד בסיום זה אנחנו מתחילים את המועצה הבאה.
הדס, אמיר, שולה, אורנה, ומי עוד ביקש? איתמר. איתמר לפני אורנה ויובל.
לא להפריע.

גב' רגולסקי:

אני מבקשת להתייחס לנושאי חינוך ונוער.
אני שמחה מאוד לספר לכם שנבחרה מועצת תלמידים חדשה לעיר, וגם נבחרו ציבור מתוך מועצת הנוער,
בעבודה שלי ושל נוספים פה, ובמינהל חינוך, מינהל קהילה מספר התלמידים במועצה הכפיל את עצמו. אם
אנחנו רוצים לתרגל דמוקרטיה מתחילים בגיל ילדות, ילדים ונוער.
אותו דבר אני רוצה להגיד לכם – שהשבוע ביום רביעי היתה הפגנה למען שחרור החטופים. בני נוער מכל בתי
הספר של העיר תל-אביב יפו התייצבו להפגנות האלה, וזה היה מרשים מאוד.
ולסיום אני רוצה להגיד, שאם יש משהו חשוב שאנחנו כהורים וכתברי מועצה נילחם על החינוך לדמוקרטיה
של הילדים שלנו. העובדה שחבר-הכנסת אבי מעוז מונה להיות אחראי על מלשינון או מנגנון שקיפות כזה או
אחר, על התל"נים ותכניות הגפן של התלמידים שלנו-זה חרפה, ואני שמחה שראש העיר והעירייה התנגדו
בכל תוקף למהלך הזה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.
כן, להעביר את זה לאמיר.
חברים, תקפידו על הדקה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 58 -

מר בדראן:

תודה. אני אתייחס לשני דברים ממש בקצרה.

מר שפירא – היו"ר:

בדקה אתה יכול לשני דברים?

מר בדראן:

כן כן, ממש בדקה.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

מר בדראן:

אני משער שאין אף אחד כאן שלא שמע על הנס שהיה לנו ביפו, על הטיל שנפל באמצע שכונת מגורים מעורבת, ממש בנס ניצלו פה המון נפשות. נזק גדול נגרם שם. ואני רוצה לפרגן ולהגיד המון המון תודה לתושבים- יהודים וערבים, שתמכו אחד בשני וניסו לעזור ולנקות ולתמוך. ולפרגן גם לצוותי העירייה, העירייה שהיתה שם נוכחת מהרגע הראשון. אני רוצה להגיד שלשמחתי, ואני אומר את זה גם לצערי, אנחנו כבר מתורגלים לעניינים האלה. היו שם צוותים של המשלמה ושל שירותי הרווחה, וכל מיני מס שבח למיניהם. אז כל הכבוד. אבל עדיין חסר שם כל העניין של המיגון, וחשוב מאוד שניתן לזה את הדעת ונראה איך אנחנו מקדמים את זה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אמיר.

מר בדראן:

ועוד משפט אחד. משפט, ממש משפט. אתם מוזמנים ליפו, כריסמס וחנוכה ביחד. העץ נמצא דולק בכיכר השעון, וחברים, אנחנו צריכים לחזק את זה שאנחנו-יהודים וערבים ביחד, מראים שאפשר לעשות את זה אחרת בתל-אביב יפו, אז זה חשוב שתגיעו.

מר שפירא – היו"ר:

טוב שהפעלתי שיקול דעת ונתתי לך עוד קצת זמן.
תן לשולה בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 59 -

מר בדראן:

תמיד תעשה את זה.

מר שפירא – היו"ר:

לא לא, הפעם הצליח לי.

גב' קשת:

בשכונת שפירא פועל בית הספר הממלכתי דתי "שורשים" כבר עשרות שנים, ומשרת את הקהילות הוותיקות בשכונה. לצד בית הספר, באותו מתחם, פועל בשנים האחרונות בית הספר "הצומח", השייך לזרם הממלכתי חילוני וסובל ממצוקת מקום.

ל"שורשים" ול"צומח" מגיעים גם תלמידות ותלמידים משכונות אחרות.

בית הספר שורשים הוא מוסד היסטורי, חלק מהרקמה האנושית והסיפור של שכונת שפירא.

למיטב הבנתי הפתרון המוצע כיום למצוקת בית הספר "הצומח" הוא סילוק בית הספר "שורשים" מהשכונה.

סיפור קטן. בשנת 1921 הגיע וינסטון צ'רצ'יל, אז שר המושבות של בריטניה- לבקר בארץ. לכבוד הביקור

החשוב החליט וועד תל-אביב לקשת את הדרך שבה צעד צ'רצ'יל באמצעות עצים. מאחר ולא היה מספיק זמן

לנטיעת עצים נכרתו עצי ברוש ואורן מחורשות מקווה ישראל, ותקעו אותם, פשוטו כמשמעו, בחולות של

שדרות רוטשילד. כשהתקרב צ'רצ'יל למקום הסיור החל הקהל להידחף, העצים נפלו ונחשפו הגזעים

הכרותים. לנוכח המראה אמר צ'רצ'יל לדיונגוף: מיסטר דיונגוף, בלי שורשים שום דבר לא יצמח כאן.

חברות וחברים, אני מבקשת להזכיר לכולנו, בלי שורשים אין צומח ולא תהיה צמיחה. קיימים פתרונות

פיזיים ואדריכליים שיאפשרו לשני בתי הספר לשגשג במתחם. אני קוראת לראש העירייה ולמנהלת מינהל

החינוך,

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

גב' קשת:

להיפגש בדחיפות עם הנהגת ההורים של בית הספר "שורשים" ובית הספר "הצומח",

מר שפירא – היו"ר:

שולה,

גב' קשת:

הפתרונות צריכים להיות משותפים לטובת כלל,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 60 -

מר שפירא – היו"ר:

שולה, שולה, זה לא נאום לאומה, זה דקה, זה דקה.

גב' קשת:

לטובת כלל בתי הספר.
תמיד תשתיק נשים, תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

MISS שולה.

גב' קשת:

.THANK YOU VERY MUCH

מר שפירא – היו"ר:

.YOU ARE VERY WELCOME

גב' קשת:

יו"ר המועצה.

מר אבנרי:

שולה, אמרת שורשים מלמטה.

מר שפירא – היו"ר:

אל תבזבו את הדקה שלך עם שולה.

מר צלנר:

למה? אני מתחיל.
לא ליאור, תתחיל לי מהתחלה.

מר שפירא – היו"ר:

תאפסו לו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 61 -

מר צלנר:

חברים, שורשים מתחילים מלמטה, וקהילה בעידן של היום, קהילה נבנית בראש ובראשונה סביב מערכת החינוך. קשה מאוד היום לייצר קהילתיות אלא סביב מערכת החינוך או בתי כנסת. אנחנו היום עומדים לפרק 4 קהילות, ארבעה מוסדות חינוך. הילדים שלהם בתקופה מאוד מאתגרת, אחרי שנתיים של קורונה, אחרי שנה וחצי של מלחמה, אחרי טראומות כל כך קשות, בעיקר ילדים בכתות ו' ו-ה' עומדים לאבד את היציבות, את השורשים שלהם, את המקום הבטוח שלהם. לבוא ולשלוח היום את ילדי צייטלין למקום לא ידוע, את ילדי גבריאל-הכרמל למקום לא ידוע, את ילדי היובל למקום לא ידוע, ואת יפה ירקוני בכלל, זה לפרק קהילות, זה לפגוע בשורשים, בבסיס של הילדים. אני קורא לנו, בואו נעצור את הטירוף הזה. כנראה שעשינו טעות. מותר להגיד טעינו, עוצרים פה. תעזבו את הילדים. גם ככה כל כך קשה להם.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.
איתמר, איתמר על ידו.

מר אבנרי:

חברות וחברים.
בסוף החודש הקודם מתה אנה, דרת רחוב מדרום תל-אביב. היא נדרסה למוות בידי נהג שלא הבחין בה. אפשר היה לחשוב שלאיש לא יהיה אכפת, אבל קבוצות הווסטאפ העירוניות של שכונות גן החשמל, של שכונת נווה שאנן, של שכונת שפירא- הוכיחו אחרת, ואני לא אגזים אם אני אומר שאלפי מילות הספד חמות נכתבו לזכרה בידי תושבות ותושבים.
הסיפור של אנה, שגם אני הכרתי, אבל הרבה פחות טוב מאחרים – גם כאן בחדר הזה, היה קשה, והלוואי והוא היה מסתיים אחרת.
בימים שבהם אנחנו שומעים הרבה על מצוקת דרי ודרות הרחוב בעיר, אנא ראויה ששמה יוזכר במועצת העיר.
יהי זכרה ברוך.
יהי זכרה מהפכה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה איתמר.
לאורנה בבקשה, ואנחנו מסיימים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 16
מתאריך כ"ב בכסלו תשפ"ה (23.12.2024)

- 62 -

גב' ברביבאי:

יכול להיות שזה רק בגלל שאני באופוזיציה ואני לא יודעת מה מתנהל בקואליציה, כי ההדרכה היא ברורה וחד משמעית, אין סיכוי שכחברת אופוזיציה אני אדע מה קורה או מישהו ישתף אותי חס וחלילה. אבל אני שואלת שאלה באמת ובתמים: האם מישהו בעיריית תל אביב, בקואליציה המכובדת הזאת, קיים דיון אחד לדון במשמעויות יוקר המחייה לתושבי תל-אביב? האם הנתונים של ההגירה השלילית במשך 3 שנים האחרונות הונחו על שולחן של מישהו בעירייה הזאת, בהיבט האסטרטגי, בהיבט המהותי, ודן, שדן בעובדה שאת העיר תל-אביב עוזבים צעירים, משפחות צעירות, בגלל יוקר המחייה, והאם מישהו סכם את כל משמעויות העלייה במחירים? הצמצום של ההנחות בארנונה, בקאונטרי – שכל כך מדברים על החשיבות שלו, בצהרונים, תוסיפו לזה עכשיו את התניות. אם אף אחד מכם לא עשה את החישוב במצטבר הוא לא יודע שצעירים ומשפחות צעירות לא יכולות להמשיך לגור בתל-אביב, משום שהעול הכלכלי הוא בלתי נסבל. בעוד ערים שכונות שלנו מעודדים קליטה של צעירים שעוזבים אותנו אנחנו מוותרים עליהם כי אנחנו מבינים שיבואו אחרים לגור במקומם. צר לי שכך הם פני הדברים.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

אני נועל את ישיבת המועצה מס' 16.

הישיבה נעולה

הישיבה ננעלה בשעה 19:22



מנכ"ל העירייה



יו"ר הישיבה

ערכה: דקלה כליפה לאמר, מ"מ מזכירת המועצה, עוזרת בכירה למנכ"ל